SERVICIOS Y DIGNATARIOS

IDMACATLAN
642

AYUNTAMIENTO: X
DNAC:
DIF:
DIMOR:

FECHA: 12/12/2022

INVENTARIO GENERAL DE BIENES INMUEBLES

NUM DE CUENTA	NUM DE BUSQUEDA	NOMBRE DE LA CUENTA	NOMBRE DEL INMUEBLE	UBICACION	LOCALIDAD	MEDIDAS Y COLINDANCIAS				SUPERFICIE M2	SUPERFICIE CONSTR.	FECHA DE ADQUISICION	VALOR DE ADQUISICION	USO	DOCUMENTO QUE ACREDITA LA PROPIEDAD	NUMERO DE ESCRITURA O FECHA DE CONTRATO	NUMERO DE REGISTRO DE LA PROPIEDAD	CLAVE CATASTRAL	VALOR CATASTRAL	MODALIDAD DE ADQUISICION	POLIZA			MOVIMIENTOS	DEPRECIACIÓN						SITUACION JURIDICA
						NORTE	SUR	ORIENTE	PONIENTE												TIPO	NUMERO	FECHA	FECHA ALTA	TIEMPO DE VIDA UTIL	METODO	%	MENSUAL	SEMESTRAL	ACUMULADA	
1231	5	BIENES INMUEBLES--TERRENOS	UNIDAD DEPORTIVA LA MANGA (LAGUNA DE OXIDACIÓN)	16 DE SEPTIEMBRE	CABECERA MUNICIPAL	300.00 M2 CON CAMINO VIEJO A TOLUCA	300.00 M2 CON ZANJA	120.50 M2 CON RESTO DE LA PROPIEDAD	00.00 M2 SIN COLINDANTE	18,075.00	0.00	27/07/1989	19,667.78	UNIDAD DEPORTIVA	URBANO	5878	0	042-01-133-17	1,897,875.00	COMPRA	E	0	27/07/1989	2012-08-25 13:17:52	0	0	0	0	0.00	0	ANTES UNIDAD DEPORTIVA LA MANGA (LAGUNA DE OXIDACIÓN) donada a la Universidad Intercultural del Estado de México, Esta es ser propiedad del ayuntamiento solo pendiente la desincorporación ante la legislatura local
1231	5	BIENES INMUEBLES--TERRENOS	AMPLIACION DE CALLE 1 DE MAYO	16 DE SEPTIEMBRE	CABECERA MUNICIPAL	13.85 AV 16 DE SEPTIEMBRE	2.85 Y 11.27 MANUELA BESERRIL Y IGNACIO BERNAL	4.30 Y 23.90 ROCIO MARTINEZ E IGNACIO BERNAL	30.25 CALLE 1 DE MAYO	136.00	0	10/12/2015	22,500.00	AMPLIACION DE CALLE	URBANO	0	0	0	0.00	COMPRA	E	0	0000/00/00	10/12/2015	0	0	0	0	0.00	0	
1231	6	BIENES INMUEBLES--TERRENOS	OLIMPICO Y LAS TORRES	PARAJE EL OLIMPICO Y LAS TORRES	ZOLOTEPEC	101.00 M2 CON ZANJA Y SOCIMO BENITEZ	62.60 y 10.85 M2 CON ZANJA y NARCISO RODRIGUEZ	68.43, 22.14 Y 47.54 CON ZANJA, JAVIER GOMEZ, FELIPE GONZALEZ TREJO Y LORENZO LAZARO	32.40 Y 91.30 CON ZANJA	11,513.34	0.00	28/11/1993	150,000.00	UNIDAD DEPORTIVA	URBANO	0	0	042-02-126-15	0.00	COMPRA	E	0	0000-00-00	2012-09-10 15:43:40	0	0	0	0	0.00	0	
1231	5	BIENES INMUEBLES--EDIFICIOS	EDIFICIO DEL DIF MUNICIPAL	PROLONGACION GUSTAVO A VICENCIO	CABECERA MUNICIPAL	12.44 CON BENITO ALEJANDRO	12.55 CON CALLE PROLONGACION GUSTAVO A VICENCIO	80.78 GARDENIA CASTILLO ROJAS Y OLGA CASTILLO ROJAS	81.25 AURELIO NAPOLEON	1,012.03 M2	0.00	30/06/1994	150,000.00	DIF	URBANO	12073 VOL. 253	0	042-01-022-05	0.00	COMPRA	E	0	30/06/1994	2012-08-24 17:18:06	0	0	0	0	0.00	0	
1231	5	BIENES INMUEBLES--EDIFICIOS	AREA DEPORTIVA "DEPORTIVO CUAUHTEMOC"	PARAJE LA TIGUA	CABECERA MUNICIPAL	11.25 PEDRO TORRES ENCIVEL	2.00 Y 9.25 CARR. TOLUCA, NAUCALPAN, Y MELQUIADES ESTRADA PERALTA	106.20 MARCELINO AVILA	42.20 Y 66.00 MELQUIADES ESTRADA PERALTA Y E. VICTOR VAZQUEZ	826.90	0.00	30/06/1994	41,185.00	PARQUE	URBANO	6484	0	042-01--021-69-	40,000.00	COMPRA	E	0	0000-00-00	2012-08-24 13:02:01	0	0	0	0	0.00	0	(EN PROCESO DE REGULARIZACION IFREM)
1233	3	BIENES INMUEBLES--EDIFICIOS	AUDITORIO MUNICIPAL	CALLE GUSTAVO A. VICENCIO	CABECERA MUNICIPAL	34.19 M2 CALLE GUSTAVO A. VICENCIO	32.10 M2 SECUNDARIA GUSTAVO A VICENCIO No 91	69.79 M2 SECUNDARIA GUSTAVO A VICENCIO No 91	69.10 M2 ARMANDO CAMPA ALVA	2279.23 M2	0	00/01/1900	431,162.40	0	0	0	0	0	0	0	0	0		0	30	0	3.3%	14,228.38	85,370.16	0	
1231	5	BIENES INMUEBLES--EDIFICIOS	JARDIN DE NIÑOS TEPOCHOALLI	LOMA BONITA	SANTIAGO TEJOCOTILLOS	19.80 CON EUSTACIO HERRERA ZALAZAR	12.80 CON LOMA BONITA	30.60 CON BENJAMIN ALMEIDA ZEA	30.70 DEMETRIO HERRERA	387.00	0.00	20/05/1996	23,145.00	ESCUELA	URBANO	6493	0	042-03-017-06	0.00	COMPRA	E	0	0000-00-00	2012-08-24 16:46:36	0	0	0	0	0.00	0	SE ENCUENTRA EN GOBIERNO DEL ESTADO DE MEXICO
1231	5	BIENES INMUEBLES--TERRENOS	PARAJE MONXU COLINDA CON LA MINA	MIMIAPAN	SAN MIGUEL MIMIAPAN	270.00 CON CAMINO DE ACCESO AL FRESNO	54.00 CON BARRANCA	300.00 CON JESUS ORDOÑEZ Y SIMON ROBLES	576.00 CON MARIBEL RUARO BENITEZ	30,000.00	0.00	20/05/1996	100,000.00	S/N USO	RURAL	6505 VOL. 159	0	042-01-022-58	0.00	COMPRA	E	0	0000-00-00	2012-08-24 17:39:28	0	0	0	0	0.00	0	
1231	5	BIENES INMUEBLES--TERRENOS	AMPLIACION DEL PANTEON	PANTEON	SANTIAGO TEJOCOTILLOS		137.00 M2, 5.50 M2 CAMINO	60.00 M2, CON EL PANTEON, 79.15 M2 CAMINO AL CIELO	3.49 M2, 18.00 M2, 5.50 M2, 78.65 M2 CAMINO	5764.74 M2	0.00	12/09/1995	25,000.00	PANTEON	RURAL	0	0	042-00-000-00-00-0000	0.00	COMPRA	E	0	0000-00-00	2012-08-24 19:06:22	0	0	0	0	0.00	0	
1231	5	BIENES INMUEBLES--EDIFICIOS	CENTRO DE SALUD	5 DE MAYO	SANTA MARIA ZOLOTEPEC	45.59 M2 CON AGUSTIN ORDOÑEZ GUTIERREZ	51.90 M2 CON LUCIANO GONZALEZ BLANCO Y LIBRADA DIAZ DE ORDOÑEZ	28.30 M2 CON AGUSTIN ORDOÑEZ GUTIERREZ	22.80 CON BLANCA ESTELA AYALA	1,125.58	0.00	05/11/1998	60,000.00	CENTRO DE SALUD	URBANO	13280	0	0	0.00	COMPRA	E	0	0000-00-00	2012-08-25 13:09:21	0	0	0	0	0.00	0	
1231	5	BIENES INMUEBLES--TERRENOS	AMPLIACION DE LA SECUNDARIA FEDERAL OCTAVIO PAZ	LA MANGA	CABECERA MUNICIPAL	49.00 GABRIEL BENTARCURT	46.00 AYUNTAMIENTO	44.00 AZAEL RUIZ CARBAJAL	44.00 ELIAS BUSTAMANTE	2112	0	12/07/1996	20,000.00	ESCUELA	EJIDAL	3520359	0	0	0	COMPRA	E	0	0000-00-00	12/07/1994	0	0	0	0	0.00	0	SE ENCUENTRA EN LA BALANZA DE COMPROBACION EL DIFIM LO TIENE REGISTRADO DENTRO DE SUS BIENES INMUEBLES, OFICIO NUMERO [illegible] DE FECHA [illegible] CONTRATO DE DONACION DE LA FIRMA DEL DECRETO ALTA DE CABILDO DE FECHA 15 DE FEBRERO DE 2001 PENDIENTE DONACION FORMAL Y DESINCORPORACION
1231	5	BIENES INMUEBLES--EDIFICIOS	MINISTERIO PUBLICO, JUZGADOS, CAM, POZO 25 Y SAGARPA	LA JARDONA	CABECERA MUNICIPAL	149.43 CON CAMINO CIELO VICENCIO	133.00 CON ROBERTO LEAL	56.00 CON ALBERTO LEAL	56.00CON ISSAC CORONA	7,907.20	7,907.20	14/11/1996	4,160.00	MP, POZO 25 JUZGADOS SAGARPA, CA,	RURAL	0	0	0	0.00		E	0	0000-00-00	2012-08-25 13:42:45	0	0	0	0	0.00	0	EL INMUEBLE YA NO ES PROPIEDAD DEL AYUNTAMIENTO
1231	5	BIENES INMUEBLES--TERRENOS	LA HERRADURA	PLAZA CIVICA	SANTIAGO TEJOCOTILLOS	13.00 DAMIAN ALMEIDA ZEA	13.00 DAMIAN ALMEIDA ZEA	23.00 DAMIAN ALMEIDA ZEA	23.00 CON PLAZA CÍVICA	299.00	0.00	02/12/1996	10,000.00	PLAZA CIVICA	RURAL	19402 VOL DCXI	0	0	0.00	COMPRA	E	0	0000-00-00	2012-08-24 18:46:09	0	0	0	0	0.00	0	0
1231	5	BIENES INMUEBLES--EDIFICIOS	CECYTEM LA JARDONA	CARRETERA TOLUCA NAUCALPAN	CABECERA MUNICIPAL	25.17, 118.88 M2 PARCELA 492	222.00 M2 CAMINO SIN NOMBRE	27.00, 63.00, 60.00 M2 PARCELAS 515	179.72 M2 CARRETERA TOLUCA NAUCALPAN	15,784.00 M2	0.00	12/02/1997	490,000.00	ESCUELA	EJIDAL		0	0	0.00	CESION DE DERECHOS	E	0	0000-00-00	2012-08-24 17:46:47	0	0	0	0	0.00	0	CUENTA EN CEPA DEL CONVENIO DE CESION DE DERECHOS ENTRE EL AYUNTAMIENTO Y EL CECYTEM, ACTA DE CABILDO DE FECHA 15 DE FEBRERO DE 2001 PENDIENTE DE DONACION POR SU FECHA 21 DE NOVIEMBRE DE 2018 SE ENCUENTRA PENDIENTE DE DONACION FORMAL DEL INMUEBLE, DEL INFUEVERA DOMICIO A SETIFIS, SE TIENE QUE DECIR (DEPONAR)
1231	5	BIENES INMUEBLES--TERRENOS	AMPLIACION PLAZA CIVICA TEJOCOTILLOS	AVENIDA MEXICO	SANTIAGO TEJOCOTILLOS	44.85 M2 BIBLIOTECA	28.00 M2 DE LA IGLESIA	8.54 M2 PROPIEDAD PRIVADA	22.40 M2 AVENIDA MEXICO	455.00 M2	0.00	10/04/2001	150,000.00	PLAZA CIVICA	RURAL	0	0	042-00-000-00-00-0000	59,809.00	COMPRA	E	0	0000-00-00	2012-08-24 18:40:41	0	0	0	0	0.00	0	ILLEVAR A CABO LA SUBDIVISION Y DESINCORPORAR DE AQUELLAS PROPIEDADES QUE SE HAYAN DONADO
1231	5	BIENES INMUEBLES--EDIFICIOS	LECHERIA	BARRIO LA PRIMAVERA	SANTA MARIA ZOLOTEPEC	12.50 CON ENRIQUE TORRES TORRES	12.00 CON CALLE PRIMAVERA	12.00 CON ENRIQUE TORRES TORRES	12.00 MARIA GIL ALONSO	144.00	0.00	11/09/2002	50,000.00	LECHERÍA	RURAL	0	0	042-02-081-04	0.00	COMPRA	E	0	0000-00-00	2012-08-24 18:07:53	0	0	0	0	0.00	0	JUICIO CIVIL EN PROCESO: PARAJE LECHERIA ZOLOTEPEC EXPEDIENTE 438/2018
1231	5	BIENES INMUEBLES--TERRENOS	LA LOMA (AMPLIACION DEL PANTEON)	BARRIO LA LOMA	SAN MIGUEL MIMIAPAN	9.20 JULIA GARCIA ESCOBAR	7.00 PANTEON	54.20 PANTEON	54.20 INES ESCOBAR MARTINEZ	439.2	0.00	24/05/2004	5,000.00	PANTEON	RURAL	6485 VOL. 159	0	0	0.00	COMPRA	E	0	0000-00-00	2012-08-24 16:58:29	0	0	0	0	0.00	0	

1231	5	BIENES INMUEBLES--EDIFICIOS	FRACCION DE UN PREDIO PARA LA SECUNDARIA SOR JUANA INES DE LA CRUZ (OTROS EDIFICIOS)	CALLE MORELOS SUR	SAN ANTONIO	143.35 M2 ISIDRO ROSALES ARCHUNDIA	143.35 M2 MARCELINA TRUJILLO LEBARIO	10.34 M2 ZANJA	10.34 M2 CALLE MORELOS	1,492 00	0.00	27/05/2004	200,000.00	ESCUELA	RURAL	13254	0	042-01 08 319	0.00	COMPRA	E	0	0000-00-00	2012-08-24 19 17:01	0	0	0	0	0.00	0	EL INMUEBLES ESTA EN CONDICIONES DE DARSE DE BAJA DEL INVENTARIO DE BIENES INMUEBLES CONFORME DOCUMENTOS SOPORTES DE COMPRA CONTRATO DE DONACION Y ACTA DE CABILDO.
1231	5	BIENES INMUEBLES--TERRENOS	EL ATORON	BARRIO LA LOMA	SAN MIGUEL MIMIAPAN	96.40 CON CAMINO A MIMIAPAN	210.00 CON ANTONIO CHAVEZ ROSAS	202.00 PAULA LABASTIDA TORIBIO	181.00 BARRANCA	29,223.00	0.00	07/06/2005	523,291.66	LIENZO CHARRO	RURAL	0	0	042-02-115-04	0.00	COMPRA	E	0	0000-00-00	2012-08-24 18 30:36	0	0	0	0	0.00	0	
1231	5	BIENES INMUEBLES--EDIFICIOS	COLEGIO DE BACHILLERATO TECNOLOGICO (CBT)	BARRIO LA LOMA	SANTA MARIA ZOLOTEPEC	104.18 Y 75.14 M2 CON LAVANDERIA VENEGAS MAYA Y CELSIO MAYA PEREZ	155.66 Y 37.33 M2 CON MARIA ALVAREZ ALVA Y RIO ZOLOTEPEC	57.71 M2 CON ARIEL HERNANDEZ TREJO	41.60 M2 CON ERNESTINA ALVAREZ HIDALGO	12 000.00	0.00	24/06/2005	650,000.00	ESCUELA	URBANO	0	0	042-02-191-07	0.00	COMPRA	E	0	0000-00-00	2012-08-25 12:49:25	0	0	0	0	0.00	0	REALIZAR LA DONACION FORMAL AL CONGRESO DEL ESTADO DE MEXICO CONFORME A LOS LINEAMIENTOS ESTABLECIDOS EN LA GACETA DEL 11 DE JULIO DE 2013.
1231	5	BIENES INMUEBLES--EDIFICIOS	BARRIO LA CUESTA	BARRIO LA CUESTA PARAJE LA VERA	SANTIAGO TEJOCOTILLOS	52 00 M2 PROPIEDAD PRIVADA	47.10 M2 FELIX MAYEN	25.00 M2 CAMINO SIN NOMBRE	23.70 M2 EN EL RIO	1132 00 M2	0.00	12/07/2008	170,000.00	ESCUELA	RURAL	0	0	042-03-044-01-00 0000	0.00	COMPRA	E	0	0000-00-00	2012-08-24 18 24:16	0	0	0	0	0.00	0	
1231	5	BIENES INMUEBLES--EDIFICIOS	LA MANGA	LA MANGA XONACATLAN	XONACATLAN	0	0	0	0	0	0.00	31/12/2000	100,000.00	TERRENOS	RURAL	0	0	0	0.00	COMPRA	E	0	0000-00-00	31/12/2000	0	0	0	0	0.00	0	ES EL MISMO BIEN INMUEBLE QUE SE DESCRIBE EN EL NUMERO PROGRESIVO 2.
1231	5	BIENES INMUEBLES--EDIFICIOS	LA JARDONA	TERRENO LA JARDONA XONACATLAN	CABECERA MUNICIPAL	0	0	0	0	0	0.00	31/12/2000	55,000.00	TERRENOS	RURAL	0	0	0	0.00	COMPRA	E	0	0000-00-00	31/12/2000	0	0	0	0	0.00	0	ES EL MISMO BIEN INMUEBLE QUE SE DESCRIBE EN EL NUMERO PROGRESIVO 8.
1231	5	BIENES INMUEBLES--EDIFICIOS	PARAJE EL CARRIL	DEPÓSITO DE AGUA	SANTIAGO TEJOCOTILLOS	12.00 M2 CON CALLE JARANIEL	13.30 M2 CON JOAQUIN MENDEZ GUTIERREZ	52.70 M2 CON MOISES ALMEIDA GUTIERREZ	52.70 M2 CON CALLE OYAMEL	666.65 M2	0.00	21/09/2007	65,000.00	DEPOSITO DE AGUA	RURAL	0	0	0	0.00	COMPRA	E	0	21/09/2007	2012-08-24 18 17:22	0	0	0	0	0.00	0	
1231	5	BIENES INMUEBLES--EDIFICIOS	CASA DEL ADULTO MAYOR	EMILIANO ZAPATA NTE.	RIO. SAN ANTONIO	67.08 CON ANGEL SALAS	66.66 CON GUADALUPE BUSTAMANTE	20.00 CON CALLE EMILIANO ZAPATA	20.00 CON PANFILO	1,411.10	0.00	07/12/2010	985,169.80	CASA DE DIA DEL ADULTO MAYOR	RURAL	1160-1301	0	0	0.00	COMPRA	E	0	0000-00-00	2012-09-13 11:51:37	0	0	0	0	0.00	0	SE APROBO SU DONACION AL DIF MUNICIPAL, EN LA TRIGESIMA PRIMERA SESION ORDINARIA DE CABILDO DE FECHA TREINTA DE AGOSTO DE DOS MIL DIECINUEVE.
1231	5	BIENES INMUEBLES--EDIFICIOS	COBAEM	CALLE AGUSTIN YAÑEZ	MIMIAPAN	122.90 CON CATARINO A. MONES	115.80 CON VEREDA VECINAL	154.00 CON FELIX GUTIERREZ VILLA	262.15 CON ESTEBAN HERRERA, CONCON CENTENO, MARCIANO CASAS Y ZANJA	27,000,00	0.00	14/03/2011	1,200,000.00	ESCUELA	RURAL	0	0	042-02-247-04-	0.00	COMPRA	E	0	0000-00-00	2012-09-13 11:53:08	0	0	0	0	0.00	0	DESINCORPORARLO DE LOS BIENES INMUEBLES PROPIEDAD DEL MUNICIPIO, YA ESTA INVENTARIADO A GOBIERNO DEL ESTADO DE MEXICO
1231	8	BIENES INMUEBLES	PLANTA TRATADORA	RANCHERIA DE DOLORES	SANTA MARIA ZOLOTEPEC	75.00 CON EDILBERTO MORALES GONZALEZ	75.00 CON ANASTACIO MORENO DAVILA	40.00 CON CAMINO RIO ZOLOTEPEC	40.00 NCON EDILBERTO MORALES GONZALEZ	3,000.00	3,000.00	13/02/2013	720,000.00	PLANTA TRATADORA	RURAL	0	0	042-01-135-36	0	COMPRA		0	0	0	0	0	0	0	0.00	0	INMUEBLE PROPIEDAD DEL AYUNTAMIENTO DADO EN USUFRUCTO INDEFINIDO FOMENTO A FAVOR DE CAPA
1231	7	BIENES INMUEBLES	PLANTA DE REBOMBEO	EL SIFON	CABECERA MUNICIPAL	10.00 CON RIO ZOLOTEPEC	10.00 CON BALTAZAR MONTAÑO	10.00 CON ALBINO BERNAL GUTIERREZ	10.00 CON BALTAZAR MONTAÑO CALDERON	100.00	100.00	13/02/2013	50,000.00	PLANTA DE REBOMBEO	RURAL	0	0	0	0	DONACION		0	0	0	0	0	0	0	0.00	0	
1231	9	BIENES INMUEBLES	LAS JOYAS	ENTRE BARRIO LA TENERIA AV.MEXICO	SAN MIGUEL MIMIAPAN	399.30 MTS JAIME MORALES	438.70 MTS COLINDA CON CAÑO REGADOR	141.5 0 MTS VICENTE HERRERA, D. RICARDO ORDOÑEZ,	77.5 MTS CRUZ DIAZ ROBALO Y CON CAÑO REGADOR	29.461.00	0.00	26/06/2013	2 500,000.00	DEPORTIVA	RURAL	0	0	042 02 165 74	0.00	COMPRA	E	0	0000-00-00	2014-01-24 10 58:17	0	0	0	0	0.00	0	(EN PROCESO DE REGULARIZACIÓN IFREM)
1231	10	BIENES INMUEBLES--TERRENOS	RANCHO "LA FE" UNIDAD DE BOMBEROS	CARRETERA TOLUCA AUCALPAN	SAN ANTONIO	25.00 M SIXTO IDELFONSO	25.00 M CARRETERA FEDERAL NAUCALPAN	300.00 PEDRO BUSTAMANTE RUIZ	295.00 FRANCISCO SOLIS	7,500.00	0.00	23/10/2013	2 500,000.00	BOMBEROS	RURAL	0	0	042 01 181 60	0.00	COMPRA	E	0	0000-00-00	2014-01-24 10 21:02	0	0	0	0	0.00	0	
1231	11	BIENES INMUEBLES--TERRENOS	CALLE VENUSTIANO CARRANZA	V. CARRANZA	CABECERA MUNICIPAL	1.00 ANASTACIO FLORES JIMENEZ	1.00 CON GRACIANO SALVADOR	151.00 CON CALLE V. CARRANZA	151.00 CON LOS VENDEDORES	151.00	151.00	11/07/2014	201,361.06	CALLE	URBANO	0	0	0	0	COMPRA	0	0	00/01/1900	00/01/1900	0	0	0	0	0.00	0	
1231	6	BIENES INMUEBLES--TERRENOS	DEPORTIVA	UNIDAD DEPORTIVA	XONACATLAN	0	0	0	0	0	0	31/12/2000	190,000.00	DEPORTIVA	RURAL	0	0	0	0	COMPRA	0	0	0	0	0	0	0	0	0.00	0	ES EL MISMO BIEN INMUEBLE QUE SE DESCRIBE EN EL NÚMERO PROGRESIVO 2.
1231	12	BIENES INMUEBLES--TERRENOS	AMPLIACION CALLE BUGAMBILIAS	CALLE BUGAMBILIAS	CABECERA MUNICIPAL	3.50 CON JUAN LAZCANO	3.50 CON CALLE BUGAMBILIAS	140.00 CON CALLE BUGAMBILIAS	139.40 CON JUAN LAZCANO CASTILLO	490.00	490.00	30/09/2014	115,000.00	CALLE	URBANO	0	0	0	0	COMPRA	0	0	0	0	0	0	0	0	0.00	0	
1231	14	BIENES INMUEBLES--TERRENOS	CÁRCAMO	CHICHICAZTLE	SANTA MARIA ZOLOTEPEC	10.00 CON JUAN GONZALEZ MORALES	10.00 CON CALLE MORELOS	15.00 CON PEDRO ESIQUIVEL	15.00 CON TOMAS GONZALEZ	150.00	150.00	22/10/2014	60,000.00	CÁRCAMO	RURAL	0	0	042 02 073 41	0	COMPRA	0	0	0	0	0	0	0	0	0.00	0	
1231	5	BIENES INMUEBLES--TERRENOS	ARAJO DEL ENCINALITO	BARRIO LA ASUNCION	SANTA MARIA ZOLOTEPEC	10.00 MTS CON PRIVADA BUENAVISTA	10.00 MTS CON MARIA FELIX GONZALEZ RAMOS	10.00 MTS CON MARIA FELIX GONZALEZ RAMOS	10.00 MTS ANDRES GONZALEZ RAMOS	100 MTS2	100 MTS2	09/12/2014	65 000.00	CARCAMO	URBANO	0	0	042 02 025 60	0	COMPRA	E	0	09/12/2014	26/01/2015	0	0	0	0	0.00	0	(EN PROCESO DE REGULARIZACIÓN IFREM)
1231	5	BIENES INMUEBLES--TERRENOS	RANCHO DE LABOR / EL TEJOCOTE AMPLIACION DE CALLE	CALLE RIO ZOLOTEPEC	SANTA MARIA ZOLOTEPEC	10.00 MTS CON ZANJA	10.00 MTS CON EULOGIO NATERA	65.00 MTS CON CALLE RIO ZOLOTEPEC	65.00 MTS CON FELIPE FLORES TORRES	650.00 MTS2	650 MTS2	09/12/2014	22 200.00	CALLE	URBANO	0	0	0	0	COMPRA	E	0	19/12/2014	26/01/2015	0	0	0	0	0.00	0	
1231	6	BIENES INMUEBLES	"EL POZO" PARA DEPORTIVA	BARRIO DE TENERIA	SAN MIGUEL MIMIAPAN	73.00 MTS CON FELIX GUTIERREZ	73.10 MTS CON RUTILO CERVANTES	3.30MTS CON MARCIAL RODRIGUEZ	20.65 MTS CON LORENZO CHIDOÑEZ	874.00 M2	0.00	18/03/2015	45,000.00	UNIDAD DEPORTIVA	RURAL	0	0	042-02-042-05	0	COMPRA	E	0	17/03/2015	28/04/2015	0	0	0	0	0.00	0	
1231	5	BIENES INMUEBLES	LAS TORRES COMEDOR	PARAJE LA PRIMAVERA	SANTA MARIA ZOLOTEPEC	9.00MTS CON CALLE LAS TORRES	9 00 MTSCON IRMA VALLE MONTOYA	25.00 MTS CON JUAN GUTIERREZ	25.00 CON IRMA VALLE MONTOYA	225.00	225M2	20/05/2015	130,000.00	COMEDOR COMUNITARIO	URBANO	0	0	042 02 12677	0	COMPRA	E	0	03/06/2015	16/07/2015	0	0	0	0	0.00	0	
1231	5	BIENES INMUEBLES	AMPLIACION DE CALLE SAN ANTONIO NORTE	CALLE SAN ANTONIO S/N	DELEGACION SAN ANTONIO	12.00 MTS CON SANTIAGO DURAN GUTIERREZ	12.00 MTS CONCALLE OJO DE AGUA	128.86 MTS CON ANGELA VICTORIA RUIZ GONZALEZ	128.78 MTS CON ANGELA VICTORIA RUIZ GONZALEZ	1544.00	1,544	30/05/2015	233,147.00	CALLE	RURAL	0	0	0	0	COMPRA	E	0	31/03/2015	28/05/2015	0	0	0	0	0.00	0	
1231	5	BIENES INMUEBLES	POZO DE REBOMBEO	EL HIELO	SANTIAGO TEJOCOTILLOS	19.00 CON LUIS ANTONIO SOTO ORTIZ	19.00 CON GUSTAVO DE LA LUZ GERMACIO	10.00 CON GORTINO GUTIERREZ GUTIERREZ	10.00 CON CALLE NOCHE BUENA	190.00	190.00	06/07/2015	80,000.00	POZO DE REBOMBEO	RURAL	0	0	042 03 025 11	0	COMPRA	0	0	0	0	0	0	0	0	0.00	0	

1231	13	BIENES INMUEBLES	AMPLIACION CALLE SAN ANTONIO	CALLE SAN ANTONIO S/N	SAN ANTONIO LA FE	1 14 CON JUAN NICANOR	3.50 CON VICTORIA RUIZ GONZALEZ	183.30 CON SANTIAGO DURAN GUTIERREZ	183.30 CON CALLE SAN ANTONIO NORTE	416.00.	416.00	30/19/2014	30 000.00	CALLE	URBANO	0	0	0	0	COMPRA	0	0	0	0	0	0	0	0	0.00	0	
1233	5	EDIFICIOS ADMINISTRATIVOS	PALACIO MUNICIPAL	PLAZA JUAREZ 1	CABECERA MUNICIPAL	42.00 M2 CALLE NIÑOS HEROES	42.40 M2 IGLESIA	31.55 M2 IGLESIA	31.92 M2 PLAZA JUAREZ	1324.00 M2	0	0	3.890.461.50	PALACIO MUNICIPAL	URBANO	0	0	042-01-002-01-00 0000	0	0	0	0	0	0	30	0	3.3%	128 385 23	770,311 38	0	
1231	8	OTROS EDIFICIOS	PLAZA CÍVICA	CABECERA MUNICIPAL	XONACATLAN	54. 20 M2 CALLE NIÑOS HEROES	54. 20 M2 JARDIN MUNICIPAL	26.00 M2 CALLE BENITO JUAREZ	25.40 PLAZA JUAREZ	1293.00 M2	0	0	14,699.78	PLAZA CIVICA	URBANO	0	0	042-01-001-01-00 0000	0	0	0	0	0	0	30	0	3.3%	485.09	2,910 56	0	
1231	2	JARDINES	JARDIN MUNICIPAL	CABECERA MUNICIPAL	XONACATLAN	54 20 M2 CALLE NIÑOS HEROES	54 00 M2 CALLE SANTOS DEGOLLADO	62. 80 M2 CALLE BENITO JUAREZ	62. 70 M2 PLAZA JUAREZ	3394.000 M2	0	0	9,000.00	0	URBANO	0	0	042-01-001-02-00 0000	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0.00	0	
1233	5	EDIFICIOS NO HABITACIONALES	DELEGACION SANTA MARIA ZOLOTEPEC	SANTA MARIA ZOLOTEPEC	SANTA MARIA ZOLOTEPEC	0	0	0	0	0	0	0	6,435.12	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	30	0	3.3%	212.36	1,274.15	0	
1233	5	EDIFICIOS NO HABITACIONALES	DELEGACION SAN MIGUEL MIMIAPAN	SAN MIGUEL MIMIAPAN	SAN MIGUEL MIMIAPAN	0	0	0	0	0	0	0	8,499.77	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	30	0	3.3%	280.49	1,682 95	0	
1233	5	EDIFICIOS NO HABITACIONALES	DELEGACION SANTIAGO TEJOCOTILLOS	SANTIAGO TEJOCOTILLOS	SANTIAGO TEJOCOTILLOS	44 85 M2 BIBLIOTECA	100 M2 DE LA IGLESIA	22.40 M2 AVENIDA MEXICO	8 54 M2 PROPIEDAD PRIVADA	455.00 M2	0	0	8,499.77	0	0	0	0	042-00-000-00-00 0000	0	0	0	0	0	0	30	0	3.3%	280.49	1,682 95	0	
1233	5	EDIFICIOS NO HABITACIONALES	CASA DE CULTURA	CABECERA MUNICIPAL	CABECERA MUNICIPAL	52.40 M2 PASCUAL FERNANDEZ	31.90 AVENIDA 16 DE SEPTIEMBRE	23.25 M2 JUAN ANSELMO BUSTAMANTE Y 21 55 M2 LAUREANO AVELINO	39.60 M2 ALBERTO VIDAURRY GUZMAN	1518.85 M2	0	0	797,385.07	0	0	0	0	042-01-018-06-00 0000	0	0	0	0	0	30	0	3.3%	26,314 04	157,684 22	0	CUENTA CON DOMATRIZULACIÓN ADMINISTRATIVA
1231	5	BIENES INMUEBLES--EDIFICIOS	CASA DE CULTURA PARAJE PUENTECILLAS	16 DE SEPTIEMBRE	CABECERA MUNICIPAL	50.50 PASCUAL FERNANDEZ	31 90 CALLE 16 DE SEPTIEMBRE	23.00 Y 23 30 JUAN ANSELMO Y FIDEL LAUREANO	40.40 ALBERTO VIDAURRY GUZMAN	1,765.42	0.00	34523	237500	CASA DE CULTURA	URBANO	6407 VOL. 157 64	0	042-01-038-06	257,968.00	COMPRA	E	0	0000-00-00	2012-08-24 17:25 33	0	0	0	0	0	0	CUENTA CON DMA REGULACIÓN ADMINISTRATIVA LA PLANTA ALTA SE ENCUENTRA EN COMODATO A LA UNIVERSIDAD INTERCULTURAL DEL ESTADO DE HIDALGO A ARTH VIVAR ATLAN
1233	8	OTROS EDIFICIOS	TANQUE ELEVADO DE AGUA	CALLE DALIAS	CABECERA MUNICIPAL	7.60 M2 CON CALLE DALIAS	7.60 M2 ZANJA	7.60 M2 GERMAN ROMERO VALENCIA	7.60 M2 FLORENTINA GALICIA MANUEL	57.76 M2	0	0	18 200.00	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	30	0	3.3%	600.60	3,603.60	0	EN PROCESO DE REGULARIZACIÓN (FROM)
1233	8	OTROS EDIFICIOS	BIBLIOTECA DIGITAL	CALLE 5 DE MAYO	CABECERA MUNICIPAL	68.00 SECUNDARIA GUSTAVO A VICENCIO No 91	68.60 CON DAVID GONZALEZ VALLE	21.80 SECUNDARIA GUSTAVO A VICENCIO No 91	21 60 CALLE 5 DE MAYO	1469.53	0	0	183,781.35	0	0	0	0	042 01 022 08	0	0	0	0	0	0	30	0	3.3%	6 064.78	36,388.71	0	
1231	17	BIENES INMUEBLES--TERRENOS	CONSTRUCCION DE ESCUELA PRIMARIA	UBICADO EN CALLE HIDALGO	SANTA MARIA ZOLOTEPEC	DOS LINEAS ORIENTE A PONIENTE 34 20M Y LA SEGUNDA 22 84 M CALLE BARRANCA DE RAMOS	46.10M CALLE HIDALGO	27 49 M PREDIO DE JOSE COAHUILA ALVAREZ	46.94M PREDIO DE ROMAN ALVAREZ HIDALGO	2000 592	0.00	31/12/2017	2,000,000.00	0	0	0	0	0	0	CONTRATO DE COMPRA VENTA	E	0	11	0	0	0	0	0	0.00	0	SE ENCUENTRA EN PROCESO JUDICIAL CON NUMERO DE EXPEDIENTE 830/2020
1231	15	OTROS EDIFICIOS	TANQUE ELEVADO DE AGUA	CALLE DOLORES	CABECERA MUNICIPAL	18.10 M2 PROPIEDAD PRIVADA	18.10 M2 PROPIEDAD PRIVADA	5 65 M2 SERVIDUMBRE DE PASO	5.85 M2 PROPIEDAD PRIVADA	122.00 M2	0.00	31/12/2017	115,000.00	0	0	0	0	0	0	CONTRATO DE COMPRA VENTA	E	0	173	0	0	0	0	0	0.00	0	
1231	17	BIENES INMUEBLES--TERRENOS	PREDIOS NO EDIFICADOS		SANTA MARIA ZOLOTEPEC	31.33 BARRANCA DE RAMOS NORTE	8.01 M CON CALLE HIDALGO	20.21 M PROPIEDAD PRIVADA ORIENTE	PONIENTE 22 47 M ROMAN ALVAREZ HIDALGO	642 M2	0.00	31/12/2018	1,000,000.00	0	0	1393	0		217638	0	CONTRATO DE COMPRA VENTA		31/12/2018	E	0	0	0	0	0	0.00	0	
1231	16	OTROS EDIFICIOS	TANQUE ELEVADO DE AGUA	CALLE CERRADA VILLA GUTIERREZ	SAN MIGUEL MIMIAPAN	7.00M CON PREDIO DE OLIVA VILLA GUTIERREZ	7.00M CON PREDIO DE OLIVA VILLA GUTIERREZ	7.00M CON PREDIO DE OLIVA VILLA GUTIERREZ	7.00M CALLE CERRADA VILLA GUTIERREZ	49.00 M2	0.00	31/12/2017	27,000.00	0	0	0	0	0	0	CONTRATO DE COMPRA VENTA	E	0	174	0	0	0	0	0	0.00	0	
1231	5	BIENES INMUEBLES--TERRENOS	AMPLIACION DEL PANTEON	SANTA MARIA ZOLOTEPEC	SANTA MARIA ZOLOTEPEC	35.10 M2 CON ADRIAN VILLA SANCHEZ	49.30 M2 CON PANTEON	24.35 M2 CON LETICIA VILLA SANCHEZ	22.60 M2 CON FILEMON NAVARRETE GUTIERREZ	1025.68 M2	1025 68 M2	09/09/2019	220,000.00		COMUNITARIO					CONTRATO DE COMPRA VENTA	CH	CH-16, CH36		12/04/2020							PREDIO CON UNA SUPERFICIE DE 893.84 M² QUE SE SUMA AL DONADO EN EL PRIMER PARAJE, PARA EN CONJUNTO HACER UNA SUPERFICIE TOTAL DE 2 025.58 METROS CUADRADOS PARA LA AMPLIACIÓN DEL PANTEÓN DE SANTA MARIA ZOLOTEPEC
1231	1	BIENES INMUEBLES--TERRENOS	TANQUE DE ALMACENAMIENTO DE AGUA POTABLE	SANTIAGO TEJOCOTILLOS	SANTIAGO TEJOCOTILLOS "EL HIELO"	10 METROS CON DAMASIO CASTILLO GUTIERREZ	10 METROS CON VICENTE CASTILLO GUTIERREZ	10 METROS CONSTANTINO GUTIERREZ	10 METROS CON VICENTE CASTILLO GUTIERREZ	100 M2	0M2	11/01/2021	40,000.00							COMPRA	E	DE CHEQUE 8		11/01/2021							SE ADQUIRIÓ UNA SUPERFICIE DE 0.0100 m² MEDIANTE DONACIÓN DE FECHA 20 DE ENERO DE 2020.
1231	1	BIENES INMUEBLES--TERRENOS	OFICINA COORDINADORA DE RIESGOS ASEGURADOS (OCRA)	CABECERA MUNICIPAL	XONACATLAN "EL PATO"	107.5M2 CON MANZA	87.37 M2 CON PARCELA 694	104 51 M2 CON BEMANA	84 51 M2 CON PARCELA 692	9192 04 m2	0 m2	06/02/2021	3,300,000.00							COMPRA		POLIZA DE CHEQUE		28/02/2018							NUEVA ADQUISICIÓN NO SE REMITE DOCUMENTO FIRMADO LA ADMINISTRADORA SHARIDAN VIVAR PARA SU REGULARIZACIÓN, QUEDA COMO ASUNTO PENDIENTE.
1231	1	BIENES INMUEBLES--TERRENOS	TERRENO	" LA MANGA"	AVENIDA 16 DE SEPTIEMBRE	15.11 y 35.84m2 (en dos lineas) AVENIDA 16 DE SEPTIEMBRE	29.11m2 CON CALLE ORQUIDEA	218.09m2 CON CANDELADA VELAZQUEZ MARIA ANTONIA Y COPROPIETARIOS	28.57, 52.41m2 CON RIO MAYURADGO, 45.04 159.32 m2 CON MARICELA, MIRNA Y ALMA DELIA	8408.00m2	0m2	30/09/2022	10 930,471 50		COMUNITARIO					COMPRA		E	44834	44834						PRIMER PAGO PARCIAL
1231	1	BIENES INMUEBLES--TERRENOS	TERRENO	" LA MANGA"	AVENIDA 16 DE SEPTIEMBRE	35.19 m2 CON AVENIDA 16 DE SEPTIEMBRE	3.32 y 30.21m2 CON CALLE ORQUIDEA	214.45m2 CON MICAELA CANDELARIA VELAZQUEZ	216.65m2 CANDELADA VELAZQUEZ MARIA ANTONIA Y COPROPIETARIOS	8408.00m2	0 m2	30/09/2022	10,930,471 52		COMUNITARIO					COMPRA		E	44834	44834						PRIMER PAGO PARCIAL

ALFREDO GONZALEZ GONZALEZ
PRESIDENTE MUNICIPAL

AZAEL PIMENTEL ALLENDE
SECRETARIO DEL H. AYUNTAMIENTO

PRESIDENCIA MUNICIPAL
XONACATLÁN 2022 - 2024

SECRETARÍA DEL AYUNTAMIENTO
XONACATLÁN 2022 - 2024

CYNTHIA GARCIA PARRAL
SINDICA MUNICIPAL

SÍNDICATURA MUNICIPAL
XONACATLÁN 2022 - 2024

JESUS ANTONIO RAYGOZA MIRANDA
TESORERO MUNICIPAL

TESORERIA DEL AYUNTAMIENTO
XONACATLAN 2022 - 2024

JESSICA DE LA LUZ RODRIGUEZ MENDEZ
TITULAR DEL ÓRGANO INTERNO DE CONTROL