NOMACATLAN
040

AYUNTAMIENTO: X
FIRMA:
DE:
CITIRE:

FECHA: 02/08/2024

INVENTARIO GENERAL DE BIENES INMUEBLES

NO PRODIG	NOM DE CUENTA	NUM DE SUBCUENTA	NOMBRE DE LA CUENTA	NOMBRE DEL INMUEBLE	UBICACIÓN	LOCALIDAD	MEDIDAS Y COLINDANCIAS				SUPERFICIE M2	SUPERFICIE CONSTR.	FECHA DE ADQUISICIÓN	VALOR DE ADQUISICIÓN	USO	DOCUMENTO QUE ACREDITA LA PROPIEDAD	NUMERO DE ESCRITURA O FECHA DE CONTRATO	NUMERO DE REGISTRO DE LA PROPIEDAD	CLAVE CATASTRAL	VALOR CATASTRAL	MODALIDAD DE ADQUISICIÓN	POLIZA			MOVIMIENTOS	DEPRECIACIÓN						SITUACION JURIDICA
							NORTE	SUR	ORIENTE	PONIENTE												TIPO	NUMERO	FECHA	FECHAALTA	TIEMPO DE VIDA UTIL	METODO	%	MENSUAL	SEMESTRAL	ACUMULADA	
1	1231	5	BIENES INMUEBLES-TERRENOS	UNIDAD DEPORTIVA LA MANGA (LAGUNA DE OXIDACIÓN)	16 DE SEPTIEMBRE	CABECERA MUNICIPAL	300.00 M2 CON CAMINO VIEJO A TOLUCA	300.00 M2 CON ZANJA	120.50 M2 CON RESTO DE LA PROPIEDAD	60.00 M2 SIN COLINDANTE	18,075.90	0.00	27/07/1989	19,857.78	UNIDAD DEPORTIVA	URBANO	5878	0	042-01-133-17	1,897,875.00	COMPRA	E	0	27/07/1989	2012-08-25 13:17:52	0	0	0	0	0.00	0	ANTES UNIDAD DEPORTIVA LA MANGA (LAGUNA DE OXIDACIÓN) propiedad de la Universidad Autónoma del Estado de México Unidad académica de la Universidad Autónoma del Estado de México [illegible]
2	1231	5	BIENES INMUEBLES-TERRENOS	AMPLIACION DE CALLE 1 DE MAYO	16 DE SEPTIEMBRE	CABECERA MUNICIPAL	13.85 AV 16 DE SEPTIEMBRE	2.88 Y 11.27 MANUELA BECERRIL Y IGNACIO BERNAL	4.30 Y 23.00 ROCIO MARTINEZ E IGNACIO BERNAL	30.25 CALLE 1 DE MAYO	136.00	0	10/12/2015	22,500.00	AMPLIACION DE CALLE	URBANO	0	0	0	0.00	COMPRA	E	0	0000/00/00	10/12/2015	0	0	0	0	0.00	0	
3	1231	6	BIENES INMUEBLES-TERRENOS	OLIMPICO Y LAS TORRES	PARAJE EL OLIMPICO Y LAS TORRES	ZOLOTEPEC	101.00 M2 CON ZANJA Y SOCIMO BENITEZ	62.80 y 10.65 M2 CON ZANJA y MARCIRO RODRIGUEZ	85.43, 22.14 Y 47.54 CON ZANJA, JAVIER GOMEZ, FELIPE GONZALEZ TREJO Y LORENZO LAZARO	32.40 Y 91.30 CON ZANJA	11,513.34	0.00	28/11/1993	150,000.00	UNIDAD DEPORTIVA	URBANO	0	0	042-02-128-15	0.00	COMPRA	E	0	0000-00-00	2012-09-10 15:43:40	0	0	0	0	0.00	0	
4	1231	5	BIENES INMUEBLES-EDIFICIOS	EDIFICIO DEL DIF MUNICIPAL	PROLONGACION GUSTAVO A VICENCIO	CABECERA MUNICIPAL	12.44 CON BENITO ALEJANDRO	12.55 CON CALLE PROLONGACION GUSTAVO A VICENCIO	80.76 GARDENIA CASTILLO ROJAS Y CLUA I CASTILLO ROJAS	81.25 AURELIO NAPOLEON	1,012.03 M2	0.00	30/08/1994	150,000.00	DIF	URBANO	12073 VOL. 213	0	042-01-022-06	0.00	COMPRA	E	0	30/08/1994	2012-08-24 17:16:06	0	0	0	0	0.00	0	
5	1231	5	BIENES INMUEBLES-EDIFICIOS	AREA DEPORTIVA "DEPURTIVO CUAUHTEMOC"	PARAJE LA TIGUA	CABECERA MUNICIPAL	11.25 PEDRO TORRES ESQUIVEL	2.00 Y 9.25 CARR. TOLUCA NAUCALPAN, Y MELISURADES ESTRADA PERALTA	108.20 MARCELINO AVILA	42.20 Y 65.00 MELISURADES ESTRADA PERALTA Y E. VICTOR VAZQUEZ	828.00	0.00	30/08/1994	41,185.00	PARQUE	URBANO	8464	0	042-01-021-00-	40,000.00	COMPRA	E	0	0000-00-00	2012-08-24 13:02:01	0	0	0	0	0.00	0	(EN PROCESO DE REGULARIZACION IFREM)
6	1233	3	BIENES INMUEBLES-EDIFICIOS	AUDITORIO MUNICIPAL	sssgyh	CABECERA MUNICIPAL	34.19 M2 CALLE GUSTAVO A VICENCIO	33.10 M2 SECUNDARIA GUSTAVO A VICENCIO No 91	89.79 M2 SECUNDARIA GUSTAVO A VICENCIO No 91	89.10 M2 ARMANDO CAMPA ALVA	2279.23 M2	0	00/01/1900	431,162.40	0	0	0	0	0	0	0	0		0	30	0	3.3%	14,228.38	85,370.18	0	
7	1231	5	BIENES INMUEBLES-EDIFICIOS	JARDIN DE NIÑOS TEPOCHCALLI	LOMA BONITA	SANTIAGO TEJOCOTILLOS	19.90 CON EUSTACIO HERRERA ZALAZAR	12.90 CON LOMA BONITA	30.60 CON BENJAMIN ALMEIDA ZEA	30.70 DIMETRIO HERRERA	387.00	0.00	20/05/1996	23,145.00	ESCUELA	URBANO	6483	0	042-03-017-06	0.00	COMPRA	E	0	0000-00-00	2012-08-24 16:46:36	0	0	0	0	0.00	0	NE ENCUENTRA EN GOBIERNO DEL ESTADO DE MÉXICO
8	1231	5	BIENES INMUEBLES-TERRENOS	PARAJE MINXU COLINDA CON LA MINA	MIMIAPAN	SAN MIGUEL MIMIAPAN	270.00 CON CAMINO DE ACCESO AL PREDIO	54.00 CON BARRANCA	300.00 CON JESUS ORDOÑEZ Y SIMON ROBLES	578.00 CON MARIBEL RUARO BENITEZ	30,000.00	0.00	20/05/1998	100,000.00	SIN USO	RURAL	6905 VOL. 159	0	042-01-022-58	0.00	COMPRA	E	0	0000-00-00	2012-08-24 17:39:28	0	0	0	0	0.00	0	
9	1231	5	BIENES INMUEBLES-TERRENOS	AMPLIACION DEL PANTEON	PANTEON	SANTIAGO TEJOCOTILLOS		137.00 M2, 5.50 M2 CAMINO	60.00 M2, CON EL PANTEON, 79.15 M2 CAMINO AL CIELO	3.40 M2, 18.00 M2, 5.50 M2, 70.05 M2 CAMINO	5764.74 M2	0.00	12/09/1998	25,000.00	PANTEON	RURAL	0	0	042-00-488-00-00-0000	0.00	COMPRA	E	0	0000-00-00	2012-08-24 19:08:22	0	0	0	0	0.00	0	
10	1231	5	BIENES INMUEBLES-EDIFICIOS	CENTRO DE SALUD	5 DE MAYO	SANTA MARIA ZOLOTEPEC	45.50 M2 CON AGUSTIN ORDOÑEZ GUTIERREZ	51.00 M2 CON LUCIANO GONZALEZ BLANCO Y LIBRADA DIAZ DE ORDOÑEZ	29.30 M2 CON AGUSTIN ORDOÑEZ GUTIERREZ	22.80 CON BLANCA ESTELA AYALA	1,125.58	0.00	05/11/1998	80,000.00	CENTRO DE SALUD	URBANO	13280	0	0	0.00	COMPRA	E	0	0000-00-00	2012-08-25 13:09:21	0	0	0	0	0.00	0	
11	1231	5	BIENES INMUEBLES-TERRENOS	AMPLIACION DE LA SECUNDARIA FEDERAL OCTAVIO PAZ	LA MANGA	CABECERA MUNICIPAL	48.00 GABRIEL BENTARGURT	48.00 AYUNTAMIENTO	44.00 AZAEL RUIZ CARBAJAL	44.00 ELIAS BUSTAMANTE	2112	0	12/07/1998	20,000.00	ESCUELA	EJIDAL	3520/359	0	0	0	COMPRA	E	0	0000-00-00	12/07/1994	0	0	0	0	0.00	0	SE ENCUENTRA EN LA SALA DE SESIONES DE ESTA PRESIDENCIA MUNICIPAL [illegible]
12	1231	5	BIENES INMUEBLES-EDIFICIOS	MINISTERIO PUBLICO, JUZGADOS, CAM, POZO 25 Y SAGARPA	LA JARDONA	CABECERA MUNICIPAL	149.40 CON CAMINO CELSO VICENCIO	133.00 CON ROBERTO LEAL	58.00 CON ALBERTO LEAL	58.06CON ISSAC CORONA	7,907.20	7,907.20	14/11/1998	4,168.00	MP, POZO 25 JUZGADOS SAGARPA, CA,	RURAL	0	0	0	0.00		E	0	0000-00-00	2012-08-25 13:42:45	0	0	0	0	0.00	0	EL INMUEBLE YA NO ES PROPIEDAD DEL AYUNTAMIENTO
13	1231	5	BIENES INMUEBLES-TERRENOS	LA HERRADURA	PLAZA CIVICA	SANTIAGO TEJOCOTILLOS	13.00 DAMIAN ALMEIDA ZEA	13.00 DAMIAN ALMEIDA ZEA	23.00 DAMIAN ALMEIDA ZEA	23.00 CON PLAZA CÍVICA	299.00	0.00	02/12/1998	10,000.00	PLAZA CIVICA	RURAL	19402 VOL DCXI	0	0	0.00	COMPRA	E	0	0000-00-00	2012-08-24 18:46:08	0	0	0	0	0.00	0	0
14	1231	5	BIENES INMUEBLES-EDIFICIOS	CECYTEM LA JARDONA	CARRETERA TOLUCA NAUCALPAN	CABECERA MUNICIPAL	25.17, 116.88 M2 PARCELA 492	222.00 M2 CAMINO SIN NOMBRE	27.00, 81.00, 80.00 M2 PARCELAS 515	178.72 M2 CARRETERA TOLUCA NAUCALPAN	15,784.00 M2	0.00	12/02/1997	490,000.00	ESCUELA	EJIDAL		0	0	0.00	CESION DE DERECHOS	E	0	0000-00-00	2012-08-24 17:46:47	0	0	0	0	0.00	0	[illegible]
15	1231	5	BIENES INMUEBLES-TERRENOS	AMPLIACION PLAZA CÍVICA TEJOCOTILLOS	AVENIDA MEXICO	SANTIAGO TEJOCOTILLOS	44.85 M2 BIBLIOTECA	28.00 M2 DE LA IGLESIA	8.54 M2 PROPIEDAD PRIVADA	22.40 M2 AVENIDA MEXICO	455.00 M2	0.00	10/04/2001	150,000.00	PLAZA CIVICA	RURAL	0	0	042-00-000-00-00-0000	58,800.00	COMPRA	E	0	0000-00-00	2012-08-24 18:40:41	0	0	0	0	0.00	0	ELEVAR A CABALLA SUBDIVIDIR Y DESMEMBRARAR DE AQUELLAS FRACCIONES QUE SE HAYAN EMITIDO
16	1231	5	BIENES INMUEBLES-EDIFICIOS	LECHERIA	BARRIO LA PRIMAVERA	SANTA MARIA ZOLOTEPEC	12.50 CON ENRIQUE TORRES TORRES	12.00 CON CALLE PRIMAVERA	12.00 CON ENRIQUE TORRES TORRES	12.00 MARIA GIL ALONSO	144.00	0.00	11/09/2002	50,000.00	LECHERÍA	RURAL	0	0	042-02-081-04	0.00	COMPRA	E	0	0000-00-00	2012-08-24 16:07:53	0	0	0	0	0.00	0	JUICIO CIVIL EN PROCESO; INMUEBLE LECHERIA ZOLOTEPEC EXPEDIENTE 430/2018
17	1231	5	BIENES INMUEBLES-TERRENOS	LA LOMA (AMPLIACION DEL PANTEON)	BARRIO LA LOMA	SAN MIGUEL MIMIAPAN	9.20 JULIA GARCIA ESCOBAR	7.00 PANTEON	54.20 PANTEON	54.20 INES ESCOBAR MARTINEZ	459.2	0.00	24/03/2004	5,000.00	PANTEON	RURAL	6485 VOL. 159	0	0	0.00	COMPRA	E	0	0000-00-00	2012-08-24 16:58:29	0	0	0	0	0.00	0	

18	1231	5	BIENES INMUEBLES-EDIFICIOS	FRACCION DE UN PREDIO PARA LA SECUNDARIA SOR JUANA INES DE LA CRUZ (OTROS EDIFICIOS)	FRACCION DE UN PREDIO PARA LA SECUNDARIA SOR JUANA INES DE LA CRUZ (OTROS EDIFICIOS)	SAN ANTONIO	143.35 M2 ISIDRO ROSALES ARCHUNDIA	143.35 M2 MARCELINA TRUJILLO LEBARIO	10.34 M2 ZANJA	10.34 M2 CALLE MORELOS	1,482.00	0.00	27/05/2004	200,000.00	ESCUELA	RURAL	13254	0	042-01 08 319	0.00	COMPRA	E	0	0000-00-00	2012-08-24 18:17:01	0	0	0	0	0.00	0	EL INMUEBLES ESTA EN CONDICIONES DE DARSE DE BAJA (EL INVENTARIO DE EXISTENTES Y LOS DOCUMENTOS SOPORTE). SE ENTREGA CON EL CONTRATO DE DONACIÓN Y ACTA DE CABILDO.
19	1231	5	BIENES INMUEBLES-TERRENOS	EL ATORON	BARRIO LA LOMA	SAN MIGUEL MIMIAPAN	98.40 CON CAMINO A MIMIAPAN	210.00 CON ANTONIO CHAVEZ ROSAS	202.00 PAULA LABASTIDA TORIBIO	161.00 BARRANCA	20,223.00	0.00	07/08/2005	523,281.00	LIENZO CHARRO	RURAL	0	0	042-02-115-04	0.00	COMPRA	E	0	0000-00-00	2012-08-24 18:30:36	0	0	0	0	0.00	0	
20	1231	5	BIENES INMUEBLES-EDIFICIOS	COLEGIO DE BACHILLERATO TECNOLOGICO (CBT)	BARRIO LA LOMA	SANTA MARIA ZOLOTEPEC	164.19 Y 75.14 M2 CON VANDELARIA VENEGAS MAYA Y CELSO MAYA PEREZ	155.90 Y 37.33 M2 CON MARIA ALVAREZ ALVA Y RIO ZOLOTEPEC	57.71 M2 CON ARIEL HERNANDEZ TREJO	41.69 M2 CON ERNESTINA ALVAREZ HIDALGO	12,000.00	0.00	24/06/2005	850,000.00	ESCUELA	URBANO	0	0	042-02-191-07	0.00	COMPRA	E	0	0000-00-00	2012-08-25 12:49:25	0	0	0	0	0.00	0	REALIZAR LA DONACIÓN FORMAL AL GOBIERNO DEL ESTADO DE MÉXICO CONFORME A LOS LINEAMIENTOS ESTABLECIDOS EN LA GACETA DEL 11 DE JULIO DE 2013.
21	1231	5	BIENES INMUEBLES-EDIFICIOS	BARRIO LA CUESTA	BARRIO LA CUESTA PARAJE LA VEIGA	SANTIAGO TEJOCOTILLOS	50.00 M2 PROPIEDAD PRIVADA	47.10 M2 FELIX MAYEN	25.00 M2 CAMINO SIN NOMBRE	23.70 M2 EN EL RIO	1132.00 M2	0.00	12/07/2006	170 000.00	ESCUELA	RURAL	0	0	042-03-044-01-00 0000	0.00	COMPRA	E	0	0000-00-00	2012-08-24 18:24:18	0	0	0	0	0.00	0	
22	1231	5	BIENES INMUEBLES-EDIFICIOS	LA MANGA	LA MANGA XONACATLAN	XONACATLAN	0	0	0	0	0	0.00	31/12/2000	100,000.00	TERRENOS	RURAL	0	0	0	0.00	COMPRA	E	0	0000-00-00	31/12/2000	0	0	0	0	0.00	0	ES EL MISMO BIEN INMUEBLE QUE SE DESCRIBE EN EL NÚMERO PROGRESIVO 2.
23	1231	5	BIENES INMUEBLES-EDIFICIOS	LA JARDONA	TERRENO LA JARDONA XONACATLAN	CABECERA MUNICIPAL	0	0	0	0	0	0.00	31/12/2000	55,000.00	TERRENOS	RURAL	0	0	0	0.00	COMPRA	E	0	0000-00-00	31/12/2000	0	0	0	0	0.00	0	ES EL MISMO BIEN INMUEBLE QUE SE DESCRIBE EN EL NÚMERO PROGRESIVO 4.
24	1231	5	BIENES INMUEBLES-EDIFICIOS	PARAJE EL CARRIL	DEPÓSITO DE AGUA	SANTIAGO TEJOCOTILLOS	12.00 M2 CON CALLE JARAMIEL	13.30 M2 CON JOAQUIN MENDEZ GUTIERREZ	52.70 M2 CON MONES ALMEIDA GUTIERREZ	52.70 M2 CON CALLE GYAMEL	666.65 M2	0.00	21/09/2007	85,000.00	DEPOSITO DE AGUA	RURAL	0	0	0	0.00	COMPRA	E	0	21/09/2007	2012-08-24 18:17:22	0	0	0	0	0.00	0	
25	1231	5	BIENES INMUEBLES-EDIFICIOS	CASA DEL ADULTO MAYOR	EMILIANO ZAPATA NTE.	BO. SAN ANTONIO	67.08 CON ANGEL SALAS	88.66 CON GUADALUPE BUSTAMANTE	20.00 CON CALLE EMILIANO ZAPATA	20.00 CON PANFILO	1,411.10	0.00	07/12/2010	965,168.80	CASA DE DIA DEL ADULTO MAYOR	RURAL	1150-1301	0	0	0.00	COMPRA	E	0	0000-00-00	2012-09-13 11:51:37	0	0	0	0	0.00	0	SE APROBO SU DONACION AL DIF MUNICIPAL EN LA TRIGESIMA PRIMERA SESION ORDINARIA DE CABILDO DE FECHA TRECE DE AGOSTO DE DOS MIL DIECINUEVE.
26	1231	5	BIENES INMUEBLES-EDIFICIOS	COBAEM	CALLE AGUSTIN YAÑEZ	MIMIAPAN	122.00 CON CATARINO A. MONES	115.00 CON VEREDA VECINAL	154.00 CON FELIX GUTIERREZ VILLA	262.15 CON ESTEBAN HERRERA, OBILON CORTENI, MARIANO CASAS Y ZANJA	27,000.00	0.00	14/03/2011	1,200,000.00	ESCUELA	RURAL	0	0	042-02-247-04-	0.00	COMPRA	E	0	0000-00-00	2012-09-13 11:53:08	0	0	0	0	0.00	0	DESINCORPORARLO DE LOS BIENES INMUEBLES PROPIEDAD DEL MUNICIPIO, YASEA DONARLO A GOBIERNO DEL ESTADO DE MÉXICO
27	1231	6	BIENES INMUEBLES	PLANTA TRATADORA	PLANTA TRATADORA	SANTA MARIA ZOLOTEPEC	75.00 CON EDILBERTO MORALES GONZALEZ	75.00 CON ANASTACIO MORENO CAVILA	40.00 CON CAMINO RIO ZOLOTEPEC	40.00 CON EDILBERTO MORALES GONZALEZ	3.000.00	3,000,00	13/02/2013	720.000.00	PLANTA TRATADORA	RURAL	0	0	042-01-135-36	0	COMPRA		0	0	0	0	0	0	0	0.00	0	INMUEBLE PROPIEDAD DEL AYUNTAMIENTO (EN USO PROTEGIDO) [illegible]
28	1231	7	BIENES INMUEBLES	PLANTA DE REBOMBEO	EL SIFON	CABECERA MUNICIPAL	10.00 CON RIO ZOLOTEPEC	10.00 CON BALTAZAR MONTAÑO	10.00 CON ALBINO BERNAL GUTIERREZ	10.00 CON BALTAZAR MONTAÑO CALDERON	100.00	100.00	13/02/2013	50.000.00	PLANTA DE REBOMBEO	RURAL	0	0	0	0	DONACION		0	0	0	0	0	0	0	0.00	0	
29	1231	9	BIENES INMUEBLES	LAS JOYAS	ENTRE BARRIO LA TENERIA AV.MEXICO	SAN MIGUEL MIMIAPAN	399.30 MTS JAIME MORALES	438.79 MTS CELINDA CON CARO REGADOR	141.5 0 MTS VICENTE HERRERA, IZ. RICARDO ORDOÑEZ,	77.5 MTS CRUZ DIAZ ROSAS Y CON CARO REGADOR	29,461.00	0.00	29/08/2013	2 500,000.00	DEPORTIVA	RURAL	0	0	042 02 185 74	0.00	COMPRA	E	0	0000-00-00	2014-01-24 10:58:17	0	0	0	0	0.00	0	EN PROCESO DE REGULARIZACIÓN (PREM)
30	1231	10	BIENES INMUEBLES-TERRENOS	RANCHO "LA FE" UNIDAD DE BOMBEROS	CARRETERA TOLUCA AUCALPAN	SAN ANTONIO	25.00 M. SIXTO IDELFONSO	25.00 M CARRETERA FEDERAL MALINALPAN	360.00 PEDRO BUSTAMANTE RUIZ	365.00 FRANCISCO SOLIS	7,500.00	0.00	23/10/2013	2 500,000.00	BOMBEROS	RURAL	0	0	042 01 181 60	0.00	COMPRA	E	0	0000-00-00	2014-01-24 10:21:02	0	0	0	0	0.00	0	
31	1231	11	BIENES INMUEBLES-TERRENOS	CALLE VENUSTIANO CARRANZA	V. CARRANZA	CABECERA MUNICIPAL	1.00 ANASTACIO FLORES JIMENEZ	1.00 CON GRACIANO SALVADOR	151.00 CON CALLE V CARRANZA	151.00 CON LOS VENDEDORES	151.00	151.00	11/07/2014	201,381.00	CALLE	URBANO	0	0	0	0	COMPRA	0	0	00/01/1900	00/01/1900	0	0	0	0	0	0.00	0	
32	1231	6	BIENES INMUEBLES-TERRENOS	DEPORTIVA	UNIDAD DEPORTIVA	XONACATLAN	0	0	0	0	0	0	31/12/2000	180,000.00	DEPORTIVA	RURAL	0	0	0	0	COMPRA	0	0	0	0	0	0	0	0	0.00	0	ES EL MISMO BIEN INMUEBLE QUE SE DESCRIBE EN EL NÚMERO PROGRESIVO 3.
33	1231	12	BIENES INMUEBLES-TERRENOS	AMPLIACION CALLE BUGAMBILIAS	CALLE BUGAMBILIAS	CABECERA MUNICIPAL	3.50 CON JUAN LAZCANO	3.50 CON CALLE BUGAMBILIAS	140.00 CON CALLE BUGAMBILIAS	139.40 CON JUAN LAZCANO CASTILLO	498.00	498.00	30/09/2014	115,000.00	CALLE	URBANO	0	0	0	0	COMPRA	0	0	0	0	0	0	0	0	0.00	0	
34	1231	14	BIENES INMUEBLES-TERRENOS	CÁRCAMO	CHICHICAZTLE	SANTA MARIA ZOLOTEPEC	10.00 CON JUAN GONZALEZ MORALES	10.00 CON CALLE MORELOS	15.00 CON PEDRO ESIQUIVEL	15.00 CON TOMAS GONZALEZ	150.00	150.00	22/10/2014	60,000.00	CÁRCAMO	RURAL	0	0	042 02 073 41	0	COMPRA	0	0	0	0	0	0	0	0	0.00	0	
35	1231	5	BIENES INMUEBLES-TERRENOS	ABAJO DEL ENCINALITO	BARRIO LA ASUNCION	SANTA MARIA ZOLOTEPEC	10.00 MTS CON PRIVADA BUENAVISTA	10.00 MTS CON MARIA FELIX GONZALEZ RAMOS	10.00 MTS CON MARIA FELIX GONZALEZ RAMOS	10.00 MTS ANDRES GONZALEZ RAMOS	100 MTS2	100 MTS2	09/12/2014	65,000.00	CARCAMO	URBANO	0	0	042 02 025 60	0	COMPRA	E	0	09/12/2014	26/01/2015	0	0	0	0	0.00	0	(EN PROCESO DE REGULARIZACIÓN (PREM)
36	1231	5	BIENES INMUEBLES-TERRENOS	RANCHO DE LASHER / EL TEJACOTE AMPLIACION DE CALLE	CALLE RIO ZOLOTEPEC	SANTA MARIA ZOLOTEPEC	10.00 MTS CON ZANJA	10.00 MTS CON EULOGIO NATERA	65.00 MTS CON CALLE RIO ZOLOTEPEC	65.00 MTS CON FELIPE FLORES TORRES	650.00 MTS2	650 MTS2	09/12/2014	22 200.00	CALLE	URBANO	0	0	0	0	COMPRA	E	0	19/12/2014	26/01/2015	0	0	0	0	0.00	0	
37	1231	6	BIENES INMUEBLES	"EL POZO" PARA DEPORTIVA	BARRIO DE TENERIA	SAN MIGUEL MIMIAPAN	73.00 MTS CON FELIX GUTIERREZ	73.10 MTS CON RUTILO CERVANTES	3.30MTS CON MARCIAL RODRIGUEZ	20.85 MTS CON LORENZO ORDOÑEZ	874 00 M2	0.00	16/03/2015	45,000.00	UNIDAD DEPORTIVA	RURAL	0	0	042-02-042-05	0	COMPRA	E	0	17/03/2015	28/04/2015	0	0	0	0	0.00	0	
38	1231	5	BIENES INMUEBLES	LAS TORRES COMEDOR	PARAJE LA PRIMAVERA	SANTA MARIA ZOLOTEPEC	9.00MTS CON CALLE LAS TORRES	8.00 MTSCON IRMA VALLE MONTOYA	25.00 MTS CON JUAN GUTIERREZ	25.00 CON ISMA VALLE MONTOYA	225.00	225M2	20/05/2015	130,000.00	COMEDOR COMUNITARIO	URBANO	0	0	042 02 12877	0	COMPRA	E	0	03/06/2015	16/07/2015	0	0	0	0	0.00	0	
39	1231	5	BIENES INMUEBLES	AMPLIACION DE CALLE SAN ANTONIO NORTE	CALLE SAN ANTONIO S/N	DELEGACION SAN ANTONIO	12.00 MTS CON SANTIAGO DURAN GUTIERREZ	12.00 MTS CONCALLE OJO DE AGUA	126.88 MTS CON ANGELA VICTORIA RUIZ GONZALEZ	128.78 MTS CON ANGELA VICTORIA RUIZ GONZALEZ	1544 00	1,544	30/05/2015	233,147.00	CALLE	RURAL	0	0	0	0	COMPRA	E	0	31/03/2015	28/05/2015	0	0	0	0	0.00	0	
40	1231	5	BIENES INMUEBLES	POZO DE REBOMBEO	EL HIELO	SANTIAGO TEJOCOTILLOS	19.00 CON LUIS ANTONIO SOTO ORTIZ	19.00 CON GUSTAVO DE LA LUZ GERMACIO	10.00 CON CORTINO GUTIERREZ GUTIERREZ	10.00 CON CALLE NOCHE BUENA	190.00	190.00	06/07/2015	80,000.00	POZO DE REBOMBEO	RURAL	0	0	042 03 025 11	0	COMPRA	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0.00	0	

41	1231	13	BIENES INMUEBLES	AMPLIACION CALLE SAN ANTONIO	CALLE SAN ANTONIO S/N	SAN ANTONIO LA FE	1.14 CON JUAN NICANOR	3.50 CON VICTORIA RUIZ GONZALEZ	183.30 CON SANTIAGO DUHAN GUTIERREZ	183.30 CON CALLE SAN ANTONIO NORTE	416.00.	416.00	30/09/2014	30,000.00	CALLE	URBANO	0	0	0	0	COMPRA	0	0	0	0	0	0	0	0	0.00	0	
42	1231	5	EDIFICIOS ADMINISTRATIVOS	PALACIO MUNICIPAL	PLAZA JUAREZ 1	CABECERA MUNICIPAL	47.00 M2 CALLE NIÑOS HEROES	42.43 M2 IGLESIA	31.55 M2 IGLESIA	31.93 M2 PLAZA JUAREZ	1324.00 M2	0	0	3,690,481.50	PALACIO MUNICIPAL	URBANO	0	0	042-01-000-01-00-0000	0	0	0	0	0	0	30	0	3.3%	126,385.23	770,311.38	0	
43	1231	8	OTROS EDIFICIOS	PLAZA CIVICA	CABECERA MUNICIPAL	XONACATLAN	54. 23 M2 CALLE NIÑOS HEROES	54. 23 M2 JARDIN MUNICIPAL	25.00 M2 CALLE BENITO JUAREZ	25.49 PLAZA JUAREZ	1383.00 M2	0	0	14,699.78	PLAZA CIVICA	URBANO	0	0	042-01-001-01-00-0000	0	0	0	0	0	0	30	0	3.3%	485.09	2,910.58	0	
44	1231	2	JARDINES	JARDIN MUNICIPAL	CABECERA MUNICIPAL	XONACATLAN	54. 23 M.1 CALLE NIÑOS HEROES	54.00 M2 CALLE SANTOS DEGOLLADO	62. 80 M2 CALLE BENITO JUAREZ	62. 70 M2 PLAZA JUAREZ	3394.000 M2	0	0	9,000.00	0	URBANO	0	0	042-01-001-02-00-0000	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0.00	0	
45	1233	5	EDIFICIOS NO HABITACIONALES	DELEGACION SANTA MARIA ZOLOTEPEC	SANTA MARIA ZOLOTEPEC	SANTA MARIA ZOLOTEPEC	0	0	0	0	0	0	0	8,435.12	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	30	0	3.3%	212.38	1,274.15	0	
46	1233	5	EDIFICIOS NO HABITACIONALES	DELEGACION SAN MIGUEL MIMIAPAN	SAN MIGUEL MIMIAPAN	SAN MIGUEL MIMIAPAN	0	0	0	0	0	0	0	8,499.77	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	30	0	3.3%	260.49	1,682.95	0	
47	1233	5	EDIFICIOS NO HABITACIONALES	DELEGACION SANTIAGO TEJOCOTILLOS	SANTIAGO TEJOCOTILLOS	SANTIAGO TEJOCOTILLOS	44.85 M2 BIBLIOTECA	3.00 M2 DE LA IGLESIA	22.40 M2 AVENIDA MEXICO	8.54 M2 PROPIEDAD PRIVADA	495.00 M2	0	0	8,499.77	0	0	0	0	042-00-000-00-00-0000	0	0	0	0	0	0	30	0	3.3%	260.49	1,682.95	0	
48	1233	5	EDIFICIOS NO HABITACIONALES	CASA DE CULTURA	CABECERA MUNICIPAL	CABECERA MUNICIPAL	52.40 M2 PASCUAL FERNANDEZ	31.90 AVENIDA 16 DE SEPTIEMBRE	ANSELMO BURTAMANTE Y 21.55 M2 LAUREANO AVELINO	39.60 M2 ALBERTO VIDAURRY GUZMAN	1518.85 M2	0	0	797,395.07	0	0	0	0	042-01-038-06-00-0000		0	0	0	0	30	0	3.3%	26,314.04	157,884.22	0	CUENTA CON INMATRICULACIÓN ADMINISTRATIVA
49	1231	5	BIENES INMUEBLES-EDIFICIOS	CASA DE CULTURA PARAJE PUENTECILLAS	16 DE SEPTIEMBRE	CABECERA MUNICIPAL	50.56 PASCUAL FERNANDEZ	31.90 CALLE 16 DE SEPTIEMBRE	23.00 Y 22.30 JUAN ANSELMO Y FIDEL LAUREANO	40.40 ALBERTO VIDAURRY GUZMAN	1,765.42	0.00	34523	237500	CASA DE CULTURA	URBANO	6407 VOL. 157 64	0	042-01-038-06	257,998.00	COMPRA	E	0	0000-00-00	2012-08-24 17:25:33	0	0	0	0	0	0	CUENTA CON INMATRICULACIÓN ADMINISTRATIVA, LA PLANTA ALTA SE ENCUENTRA EN COPROPIETA A LA UNIVERSIDAD INTERCULTURAL DEL ESTADO DE OAXACA MEDIA TRAVÉS DE
50	1233	8	OTROS EDIFICIOS	TANQUE ELEVADO DE AGUA	CALLE DALIAS	CABECERA MUNICIPAL	7.80 M2 CON CALLE DALIAS	7.80 M2 ZANJA	7.80 M2 GERMAN ROMERO VALENCIA	7.80 M2 FLORENTINA GALICIA MANUEL	57.70 M2	0	0	18,200.00	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	30	0	3.3%	600.60	3,603.60	0	EN PROCESO DE REGULARIZACIÓN ENCINO
51	1233	8	OTROS EDIFICIOS	BIBLIOTECA DIGITAL	CALLE 5 DE MAYO	CABECERA MUNICIPAL	68.99 SECUNDARIA GUSTAVO A VICENCIO No.91	68.69 CON DAVID GONZALEZ VALLE	21.80 SECUNDARIA GUSTAVO A VICENCIO No.91	21.60 CALLE 5 DE MAYO	1489.93	0	0	183,781.35	0	0	0	0	042 01 022 08	0	0	0	0	0	0	30	0	3.3%	6,064.78	36,388.71	0	
52	1231	17	BIENES INMUEBLES-TERRENOS	CONSTRUCCION DE ESCUELA PRIMARIA	UBICADO EN CALLE HIDALGO	SANTA MARIA ZOLOTEPEC	DOS LINEAS ORIENTE A PONIENTE 34.20M Y LA SEGUNDA 22.84 M CALLE BARRANCA DE RAMOS	46.10M CALLE HIDALGO	27.40 M PREDIO DE JOSE COAHUILA ALVAREZ	48.94M PREDIO DE ROMAN ALVAREZ HIDALGO	2884.24/2	0.00	31/12/2017	2,000,000.00	0	0	0	0	0	0	CONTRATO DE COMPRA VENTA	E	0	11	0	0	0	0	0	0.00	0	SE ENCUENTRA EN PROCESO JUDICIAL CON NUMERO DE EXPEDIENTE 830/2020
53	1231	15	OTROS EDIFICIOS	TANQUE ELEVADO DE AGUA	CALLE DOLORES	CABECERA MUNICIPAL	18.10 M2 PROPIEDAD PRIVADA	18.10 M2 PROPIEDAD PRIVADA	5.85 M2 SERVIDUMBRE DE PASO	5.85 M2 PROPIEDAD PRIVADA	122.00 M2	0.00	31/12/2017	115,000.00	0	0	0	0	0	0	CONTRATO DE COMPRA VENTA	E	0	173	0	0	0	0	0	0.00	0	
54	1231	17	BIENES INMUEBLES-TERRENOS	PREDIOS NO EDIFICADOS		SANTA MARIA ZOLOTEPEC	31.33 BARRANCA DE RAMOS NORTE	8.01 M CON CALLE HIDALGO	23.21 M PROPIEDAD PRIVADA ORIENTE	PONIENTE 22.47 M ROMAN ALVAREZ HIDALGO	642 M2	0.00	31/12/2018	1,000,000.00	0	0	1393	0		217638	0	CONTRATO DE COMPRA VENTA	E	31/12/2018	E	0	0	0	0	0	0.00	0	
55	1231	16	OTROS EDIFICIOS	TANQUE ELEVADO DE AGUA	CALLE CERRADA VILLA GUTIERREZ	SAN MIGUEL MIMIAPAN	7.00M CON PREDIO DE OLIVA VILLA GUTIERREZ	7.00M CON PREDIO DE OLIVA VILLA GUTIERREZ	7.00M CON PREDIO DE OLIVA VILLA GUTIERREZ	7.00M CALLE CERRADA VILLA GUTIERREZ	49.00 M2	0.00	31/12/2017	27,000.00	0	0	0	0	0	0	CONTRATO DE COMPRA VENTA	E	0	174	0	0	0	0	0	0.00	0	
56	1231	5	BIENES INMUEBLES-TERRENOS	AMPLIACION DEL PANTEON		SANTA MARIA ZOLOTEPEC	39.10 M2 CON ADRIAN VILLA SANCHEZ	49.30 M2 CON PANTEON	24.35 M2 CON LETICIA VILLA SANCHEZ	22.80 M2 CON FILEMON NAVARRETE GUTIERREZ	1025.68 M2	1025.68 M2	09/09/2019	220,000.00		COMUNITARIO					CONTRATO DE COMPRA VENTA	CH		CH-16, CH06	12/06/2020						PREDIO DE UNA SUPERFICIE DE 1025.68 M2 QUE SE UBICA EN COMUNIDAD DE SANTA MARIA ZOLOTEPEC, MIDE 25.00 M DE FRENTE Y 41.00 M DE FONDO, SUPERFICIE TOTAL DE 1025.68 M2 QUE SE ENCUENTRA DESTINADO PARA LA AMPLIACIÓN DEL PANTEÓN DE SANTA MARÍA ZOLOTEPEC
57	1231	1	BIENES INMUEBLES-TERRENOS	TANQUE DE ALMACENAMIENTO DE AGUA POTABLE		SANTIAGO TEJOCOTILLOS "EL HIELO"	10 METROS CON DAMASO CASTILLO GUTIERREZ	10 METROS CON VICENTE CASTILLO GUTIERREZ	10 METROS CONSTANTINO GUTIERREZ	10 METROS CON VICENTE CASTILLO GUTIERREZ	100 M2	0M2	11/01/2021	40,000.00								COMPRA	E		DE CHEQUE 8	11/01/2021						SE ADQUIRIÓ UNA SUPERFICIE DE 100 M2 MEDIANTE DONACIÓN DE FECHA 20 DE ENERO DE 2021
58	1231	1	BIENES INMUEBLES-TERRENOS	OFICINA COORDINADORA DE BIENES ASEGURADOS (OCBA)		XONACATLAN "EL PATO"	107.5M2 CON ZANJA	87.27 M2 CON PARCELA 654	104.51 M2 CON BESANA	84.51 M2 CON PARCELA 652	9192.04 m2	0 m2	09/03/2021	3,300,000.00								COMPRA			POLIZA DE CHEQUE	28/02/2018						NUEVA ADQUISICIÓN NO SE REGISTRA DOCUMENTACIÓN ORIGINAL EN ESTE ÓRGANO INTERNO DE CONTROL, SOLICITA COMPARTIR EXPEDIENTE

ALFREDO GONZALEZ GONZALEZ
PRESIDENTE MUNICIPAL

AZAEL PIMENTEL ALLENDE
SECRETARIO DEL IL AYUNTAMIENTO

CYNTHIA GARCIA CARBAJAL
SINDICA MUNICIPAL

JESUS ANTONIO RAYOZA MIRANDA
TESORERO MUNICIPAL

JESSICA DE LA LUZ RODRIGUEZ MENDEZ
TITULAR DEL ORGANO INTERNO DE CONTROL