Municipio de
Inventario de Bienes Inmuebles
Al 30 de junio de 2023

| Núm Prog (1) | Cuenta (2) | Subcuenta (3) | Nombre de la Cuenta (4) | Nombre del Inmueble (5) | Ubicación (6) | Localidad (7) | (8) Medidas y Colindancias Norte | Sur | Oriente | Poniente | Superficie M2 (9) | Superficie Construida M2 (10) | Fecha de Adquisición (11) | Valor de Adquisición (12) | Uso (13) | Documento que Acredita la Posesión (14) | Número de Escritura y/o Fecha del Contrato (15) | Número del Registro Público de la Propiedad (16) | Clave Catastral (17) | Valor Catastral (18) | Modalidad de Adquisición (19) | (20) Póliza Tipo | Número | Fecha | Fecha de Alta (21) | (22) Depreciación Tiempo de Vida Útil | % | Mensual | Acumulada | Comentarios (23) |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | 1231 | 5 | BIENES INMUEBLES--TERRENOS | UNIDAD DEPORTIVA LA MANGA (LAGUNA DE OXIDACIÓN) | 16 DE SEPTIEMBRE | CABECERA MUNICIPAL | 300.00 M2 CON CAMINO VIEJO A TOLUCA | 300.00 M2 CON ZANJA | 120.50 M2 CON RESTO DE LA PROPIEDAD | 00.00 M2 SIN COLINDANTE | 18,075.00 | 0.00 | 32716 | 19667.78 | UNIDAD DEPORTIVA | | | | 042-01-133-17 | 1897875 | COMPRA | E | 32716 | | 2012-08-25 13:17:52 | | | | | ANTES UNIDAD DEPORTIVA LA MANGA (LAGUNA DE OXIDACIÓN) (Donado a la Universidad Mexiquense del Estado de México). Deja de ser propiedad del ayuntamiento sólo pertenece la desincorporación ante la legislatura local |
| | 1231 | 5 | BIENES INMUEBLES--TERRENOS | AMPLIACION DE CALLE 1 DE MAYO | 16 DE SEPTIEMBRE | CABECERA MUNICIPAL | 13.85 AV 16 DE SEPTIEMBRE | 2.86 Y 11.27 MANUELA BECERRIL Y IGNACIO BERNAL | 4.30 Y 23.90 ROCIO MARTINEZ E IGNACIO BERNAL | 30.25 CALLE 1 DE MAYO | 136 | 0 | 42348 | 22500 | AMPLIACION DE CALLE | | | | 0 | 0 | COMPRA | E | 0000/00/00 | | 42346 | | | | | |
| | 1231 | 6 | BIENES INMUEBLES--TERRENOS | OLIMPICO Y LAS TORRES | PARAJE EL OLIMPICO Y LAS TORRES | ZOLOTEPEC | 101.00 M2 CON ZANJA Y SOCIMO BENITEZ | 62.60 y 10.85 M2 CON ZANJA y NARCISO RODRIGUEZ | 63.42, 22.14 Y 47.34 CON ZANJA, JAVIER GOMEZ, FELIPE GONZALEZ TREJO Y [illegible] | 32.40 Y 91.30 CON ZANJA | 11,513.34 | 0.00 | 34301 | 150000 | UNIDAD DEPORTIVA | | | | 042-02-126-15 | 0.00 | COMPRA | E | 0000-00-00 | | 2012-09-10 15:43:40 | | | | | |
| | 1231 | 5 | BIENES INMUEBLES--EDIFICIOS | EDIFICIO DEL OIF MUNICIPAL | PROLONGACION GUSTAVO A VICENCIO | CABECERA MUNICIPAL | 12.44 CON BENITO ALEJANDRO | 12.55 CON CALLE PROLONGACION GUSTAVO A VICENCIO | 50.78 GARDENIA CASTILLO ROJAS Y OLGA CASTILLO ROJAS | 81.25 AURELIO NAPOLEON | 1,012.03 M2 | 0.00 | 34515 | 150000 | DIF | | | | 042-01-022-08 | 0.00 | COMPRA | E | 34515 | | 2012-08-24 17:16:06 | | | | | |
| | 1231 | 5 | BIENES INMUEBLES--EDIFICIOS | AREA DEPORTIVA "DEPORTIVO CUAUHTEMOC" | PARAJE LA TIGUA | CABECERA MUNICIPAL | 11.25 PEDRO TORRES ESQUIVEL | 2.00 Y 9.25 CARR. TOLUCA. NAUCALPAN. Y AYUNTAMIENTO | 108.20 MARCELINO AVILA | 42.20 Y 66.00 MELQUIADES ESTRADA PERALTA Y E. VICTOR MARTINEZ | 826.90 | 0.00 | 34515 | 41185 | PARQUE | | | | 042-01--021-69- | 40,000.00 | COMPRA | E | 0000-00-00 | | 2012-08-24 13:02:01 | | | | | (EN PROCESO DE REGULARIZACION FREM) |
| | 1233 | 3 | EDIFICIOS | AUDITORIO MUNICIPAL | A. VICENCIO | MUNICIPAL | GUSTAVO A VICENCIO | GUSTAVO A VICENCIO | GUSTAVO A VICENCIO No | ALVA | 2279.23 M2 | 0 | 0 | 453162.4 | 0 | | | | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | | 0 | | | | | |
| | 1231 | 5 | EDIFICIOS | TEPOCHCALLI | LOMA BONITA | TEOCOTILLOS | HERRERA ZALAZAR | BONITA | ALMEIDA ZEA | 30.70 DEMETRIO HERRERA | 387 | 0.00 | 35205 | 23145 | ESCUELA | | | | 042-01-017-06 | 0.00 | COMPRA | E | 0000-00-00 | | 15:46:36 | | | | | SE ENCUENTRA EN GOBIERNO DEL ESTADO DE MEXICO |
| | 1231 | 5 | TERRENOS | DON LA MINA | MIMIAPAN | MIMIAPAN | DE ACCESO AL PREDIO | 54.00 CON BARRANCA | ORDOÑEZ Y SIMON | RUARO BENITEZ | 30,000.00 | 0.00 | 35205 | 100000 | SIN USO | | | | 042-01-022-58 | 0.00 | COMPRA | E | 0000-00-00 | | 17:35:28 | | | | | |
| | 1231 | 5 | TERRENOS | PANTEON | PANTEON | TEOCOTILLOS | | CAMINO | PANTEON, 78.15 M2 | 70.05 M2 CAMINO | 5764.74 M2 | 0.00 | 35320 | 25000 | PANTEON | | | | 0000 | 0.00 | COMPRA | E | 0000-00-00 | | 15:06:22 | | | | | |
| | 1231 | 5 | EDIFICIOS | CENTRO DE SALUD | 5 DE MAYO | ZOLOTEPEC | AGUSTIN ORDOÑEZ | LUCIANO GONZALEZ | ORDOÑEZ GUTIERREZ | ATALA | 1125.58 | 0.00 | 35974 | 60000 | CENTRO DE SALUD | | | | 0 | 0.00 | COMPRA | E | 0000-00-00 | | 13:09:21 | | | | | |
| | 1231 | 5 | BIENES INMUEBLES--TERRENOS | AMPLIACION DE LA SECUNDARIA FEDERAL OCTAVIO PAZ | LA MANGA | CABECERA MUNICIPAL | 48.00 GABRIEL BINTARCURT | 48.00 AYUNTAMIENTO | 44.00 AZAEL RUIZ CARBAJAL | 44.00 ELIAS BUSTAMANTE | 2112 | 0 | 35258 | 20000 | ESCUELA | | | | 0 | 0 | COMPRA | E | 0000-00-00 | | 34527 | | | | | SE ENCUENTRA EN LA BALANZA DE COMPROBACION EL IEEEM, LO TIENE REGISTRADO DENTRO DE SUS BIENES INMUEBLES. OFICIO NUMERO 205C1/900/2018/001, ESTE COPIA SIMPLE DE CONTRATO DE DONACION EN LA FIRMA DEL IEEEM, ACTA DE CABILDO DE FECHA 13 DE FEBRERO DE 2001, PENDIENTE DONACION FORMAL Y DESINCORPORACION |
| | 1231 | 5 | BIENES INMUEBLES--EDIFICIOS | MINISTERIO PUBLICO, JUZGADOS, CAM, POZO 25 Y SAGARPA | LA JARDONA | CABECERA MUNICIPAL | 149.40 CON CAMINO CELSO VICENCIO | 133.00 CON ROBERTO LEAL | 56.00 CON ALBERTO LEAL | 56.00CON ISSAC CORONA | 7,907.20 | 7,907.20 | 35383 | 4166 | MP, POZO 25 JUZGADOS SAGARPA CA | | | | 0 | 0.00 | | E | 0000-00-00 | | 2012-08-25 13:42:45 | | | | | EL INMUEBLE YA NO ES PROPIEDAD DEL AYUNTAMIENTO |
| | 1231 | 5 | BIENES INMUEBLES--TERRENOS | LA HERRADURA | PLAZA CIVICA | SANTIAGO TEOCOTILLOS | 13.00 DAMIAN ALMEIDA ZEA | 13.00 DAMIAN ALMEIDA ZEA | 23.00 DAMIAN ALMEIDA ZEA | 23.00 CON PLAZA CÍVICA | 299.00 | 0.00 | 35401 | 10000 | PLAZA CIVICA | | | | 0 | 0.00 | COMPRA | E | 0000-00-00 | | 2012-08-24 18:46:08 | | | | | |
| | 1231 | 5 | BIENES INMUEBLES--EDIFICIOS | CECYTEM LA JARDONA | CARRETERA TOLUCA NAUCALPAN | CABECERA MUNICIPAL | 25.17, 118.88 M2 PARCELA 492 | 222.00 M2 CAMINO SIN NOMBRE | 27.00, 63.00, 60.00 M2 PARCELAS 515 | 179.72 M2 CARRETERA TOLUCA NAUCALPAN | 15,784.00 M2 | 0.00 | 35473 | 490000 | ESCUELA | | | | 0 | 0.00 | CESION DE DERECHOS | E | 0000-00-00 | | 2012-05-24 17:40:47 | | | | | CUENTA CON COPIA DEL CONVENIO DE CESION DE DERECHOS ENTRE EL AYUNTAMIENTO Y EL CECYTEM, ACTA DE CABILDO DE FECHA 12 DE NOVIEMBRE DE 1998, OFICIO 205C1/000/2181, DE FECHA 21 DE NOVIEMBRE DE 2018 SE ENCUENTRA PENDIENTE DE DONACION FORMAL DEL INMUEBLE, (DE ENCUENTRA DONADO A SECTVS , SE TIENE QUE DESINCORPORAR) |
| | 1231 | 5 | BIENES INMUEBLES--TERRENOS | AMPLIACION PLAZA CÍVICA | AVENIDA MEXICO | SANTIAGO TEOCOTILLOS | 44.85 M2 BIBLIOTECA | 28.00 M2 DE LA IGLESIA | 8.54 M2 PROPIEDAD PRIVADA | 22.40 M2 AVENIDA MEXICO | 455.00 M2 | 0.00 | 36691 | 150000 | PLAZA CIVICA | | | | 042-00-000-00-00-0000 | 59,809.00 | COMPRA | E | 0000-00-00 | | 2012-08-24 18:40:41 | | | | | SLLEVAR ACABO LA SUBDIVISIÓN Y DESINCORPORAR DE AQUELLAS FRACCIONES QUE SE HAYAN DONADO |
| | 1231 | 5 | BIENES INMUEBLES--EDIFICIOS | LECHERIA DEL PANTEON | BARRIO LA PRIMAVERA | SANTA MARIA ZOLOTEPEC | 12.50 CON ENRIQUE TORRES TORRES | 12.00 CON CALLE PRIMAVERA | 12.00 CON ENRIQUE TORRES TORRES | 12.00 MARIA GIL ALONSO MARTINEZ | 144.00 | 0.00 | 37510 | 50000 | LECHERÍA PANTEON | | | | 042-02-081-04 | 0.00 | COMPRA | E | 0000-00-00 | | 2012-08-24 18:07:53 | | | | | JUICIO CIVIL (EN PROCESO) INMUEBLE LECHERIA ZOLOTEPEC EXPEDIENTE 419/2019 |
| | 1231 | 5 | TERRENOS | | LOMA | MIMIAPAN | 7.00 PANTEON | 34.20 PANTEON | | | 439.2 | 0.00 | 38133 | 5000 | | | | | 0 | 0.00 | COMPRA | E | 0000-00-00 | | 16:58:29 | | | | | |
| | 1231 | 5 | BIENES INMUEBLES--EDIFICIOS | FRACCION DE UN PREDIO PARA LA SECUNDARIA SOR JUANA INES DE LA CRUZ (OTROS EDIFICIOS) | CALLE MORELOS SUR | SAN ANTONIO | 143.35 M2 ISIDRO ROSALES ARCHUNDIA | 143.35 M2 MARCELINA TRUJILLO LEBARIO | 10.34 M2 ZANJA | 10.34 M2 CALLE MORELOS | 1,482.00 | 0.00 | 38134 | 200000 | ESCUELA | | | | 042-01 08 319 | 0.00 | COMPRA | E | 0000-00-00 | | 2012-08-24 18:17:51 | | | | | EL INMUEBLE ES ESTA EN CONDICIONES DE GRAVE DE BAJA DEL INVENTARIO (SE ENCUENTRA CON LOS DOCUMENTOS SOPORTE).<br>SE CUENTA CON EL CONTRATO DE DONACIÓN Y ACTA DE CABILDO. |
| | 1231 | 5 | TERRENOS | EL ATOROON | LOMA | MIMIAPAN | MIMIAPAN | CHAVEZ ROSAS | TORIBIO | 181.00 BARRANCA | 29,223.00 | 0.00 | 38510 | 523281.66 | LIENZO CHARRO | | | | 042-02-115-04 | 0.00 | COMPRA | E | 0000-00-00 | | 18:30:36 | | | | | |
| | 1231 | 5 | BIENES INMUEBLES--EDIFICIOS | COLEGIO DE BACHILLERATO TECNOLOGICO (CBT) | BARRIO LA LOMA | SANTA MARIA ZOLOTEPEC | 104.10 Y 75.14 M2 CON CANDELARIA VENEGAS MAYA Y CELSO MAYA PEREZ | 155.90 Y 17.33 M2 CON MARIA ALVAREZ ALVA Y RIO ZOLOTEPEC | 57.71 M2 CON ARIEL HERNANDEZ TREJO | 41.60 M2 CON ERNESTINA ALVAREZ HIDALGO | 12,000.00 | 0.00 | 38527 | 650000 | ESCUELA | | | | 042-02-191-07 | 0.00 | COMPRA | E | 0000-00-00 | | 2012-06-25 12:49:29 | | | | | REALIZAR LA DONACIÓN FORMAL AL GOBIERNO DEL ESTADO DE MÉXICO CONFORME A LOS LINEAMIENTOS ESTABLECIDOS EN LA GACETA DEL 11 DE JULIO DE 2018 |
| | 1231 | 5 | BIENES INMUEBLES--EDIFICIOS | BARRIO LA CUESTA | BARRIO LA CUESTA PARAJE LA VEGA | SANTIAGO TEOCOTILLOS | 52.00 M2 PROPIEDAD PRIVADA | 47.10 M2 FELIX MAYEN | 25.00 M2 CAMINO SIN NOMBRE | 23.70 M2 EN EL RIO | 1132.00 M2 | 0.00 | 38910 | 170000 | ESCUELA | | | | 042-03-044-01-00-0000 | 0.00 | COMPRA | E | 0000-00-00 | | 2012-08-24 18:24:18 | | | | | |
| | 1231 | 5 | BIENES INMUEBLES--EDIFICIOS | LA MANGA | LA MANGA XONACATLAN | XONACATLAN | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0.00 | 36891 | 100000 | TERRENOS | | | | 0 | 0.00 | COMPRA | E | 0000-00-00 | | 36891 | | | | | ES EL MISMO BIEN INMUEBLE QUE SE DESCRIBE EN EL NÚMERO PROGRESIVO 3. |
| | 1231 | 5 | BIENES INMUEBLES--EDIFICIOS | LA JARDONA | TERRENO LA JARDONA XONACATLAN | CABECERA MUNICIPAL | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0.00 | 36891 | 55000 | TERRENOS | | | | 0 | 0.00 | COMPRA | E | 0000-00-00 | | 36891 | | | | | ES EL MISMO BIEN INMUEBLE QUE SE DESCRIBE EN EL NÚMERO PROGRESIVO 4. |
| | 1231 | 5 | BIENES INMUEBLES--EDIFICIOS | PARAJE EL CARRIL | DEPÓSITO DE AGUA | SANTIAGO TEOCOTILLOS | 12.00 M2 CON CALLE JARANTEL | 13.30 M2 CON JOAQUIN MENDEZ GUTIERREZ | 52.70 M2 CON MOISES ALMEIDA GUTIERREZ | 52.70 M2 CON CALLE OYAMEL | 666.65 M2 | 0.00 | 39346 | 65000 | DEPOSITO DE AGUA | | | | 0 | 0.00 | COMPRA | E | 39346 | | 2012-08-24 18:17:22 | | | | | |
| | 1231 | 5 | BIENES INMUEBLES--EDIFICIOS | CASA DEL ADULTO MAYOR | EMILIANO ZAPATA KTE. | B.O. SAN ANTONIO | 67.08 CON ANGEL SALAS | 66.66 CON GUADALUPE BUSTAMANTE | 20.00 CON CALLE EMILIANO ZAPATA | 20.00 CON PANFILO | 1411.1 | 0.00 | 40519 | 985168.8 | CASA DE DIA DEL ADULTO MAYOR | | | | 0 | 0.00 | COMPRA | E | 0000-00-00 | | 2012-09-13 11:51:37 | | | | | SE APROBO SU DONACION AL DIF MUNICIPAL, EN LA TRIGESIMA PRIMERA SESIÓN ORDINARIA DE CABILDO DE FECHA TRECE DE AGOSTO DE DOS MIL DIECINUEVE. |
| | 1231 | 5 | BIENES INMUEBLES--EDIFICIOS | COBAEM | CALLE AGUSTIN YAÑEZ | MIMIAPAN | 122.90 CON CATANINO A. MONES | 115.80 CON VEREDA VECINAL | 154.00 CON FELIX GUTIERREZ VILLA | 262.15 CON ESTEBAN HERRERA, ODILON CENTENO, MARCIANO CASAS Y ZANJA | 27,000.00 | 0.00 | 40618 | 1200000 | ESCUELA | | | | 042-02-247-04- | 0.00 | COMPRA | E | 0000-00-00 | | 2012-09-13 11:53:08 | | | | | DESINCORPORARLO DE LOS BIENES INMUEBLES (PROPIEDAD DEL MUNICIPIO, YA ESTA DONADO A GOBIERNO DEL ESTADO DE MÉXICO |
| | 1231 | 8 | BIENES INMUEBLES | PLANTA TRATADORA | RANCHERIA DE DOLORES | SANTA MARIA ZOLOTEPEC | 75.00 CON EDILBERTO MORALES GONZALEZ | 75.00 CON ANASTACIO MORENO DAVILA | 40.00 CON CAMINO RIO ZOLOTEPEC | 40.00 NCON EDILBERTO MORALES GONZALEZ | 3,000.00 | 3,000.00 | 41318 | 720000 | PLANTA TRATADORA | | | | 042-01-135-38 | 0 | COMPRA | | 0 | | 0 | | | | | INMUEBLE PROPIEDAD DEL AYUNTAMIENTO (USADO EN USUFRUCTO MEDIANTE CONVENIO A FAVOR DE CAEM |
| | 1231 | 7 | BIENES INMUEBLES | PLANTA DE REBOMBEO | EL SIFON | CABECERA MUNICIPAL | 10.00 CON RIO ZOLOTEPEC | 10.00 CON BALTAZAR MONTAÑO | 10.00 CON ALBINO BERNAL GUTIERREZ | 10.00 CON BALTAZAR MONTAÑO CALDERON | 100.00 | 100.00 | 41318 | 50000 | PLANTA DE REBOMBEO | | | | 0 | 0 | DONACION | | 0 | | 0 | | | | | |
| | 1231 | 9 | BIENES INMUEBLES | LAS JOYAS | ENTRE BARRIO LA TINERIA AV.MEXICO | SAN MIGUEL MIMIAPAN | 399.30 MTS JAIME MORALES | 438.70 MTS COLINDA CON CAÑO REGADOR | 141.5 0 MTS VICENTE HERRERA, C. RICARDO ORDOÑEZ | 77.5 MTS CRUZ DIAZ ROSAS Y CON CAÑO REGADOR | 28,461.00 | 0.00 | 41515 | 2500000 | DEPORTIVA | | | | 042 02 165 74 | 0.00 | COMPRA | E | 0000-00-00 | | 2014-01-24 10:58:17 | | | | | (EN PROCESO DE REGULARIZACIÓN FREM) |
| | 1231 | 10 | BIENES INMUEBLES--TERRENOS | RANCHO "LA FE" UNIDAD DE BOMBEROS | CARRETERA TOLUCA NAUCALPAN | SAN ANTONIO CABECERA MUNICIPAL | 25.00 M SIXTO IDELFONSO | 25.00 M CARRETERA FEDERAL NAUCALPAN - TOLUCA | 300.00 PEDRO BUSTAMANTE RUIZ | 285.00 FRANCISCO SOLIS | 7,500.00 | 0.00 | 41570 | 2500000 | BOMBEROS | | | | 042 01 181 60 | 0.00 | COMPRA | E | 0000-00-00 | | 2014-01-24 10:21:01 | | | | | |
| | 1231 | 11 | BIENES INMUEBLES--TERRENOS | CALLE VENUSTIANO CARRANZA | V. CARRANZA | | 3.00 ANASTACIO FLORES JIMENEZ | 3.00 CON GRACIANO SALVADOR | 151.00 CON CALLE V. CARRANZA | 151.00 CON LOS VENDEDORES | 151.00 | 151.00 | 41831 | 201381.06 | CALLE | | | | 0 | 0 | COMPRA | 0 | 0 | | 0 | | | | | |
| | 1231 | 6 | BIENES INMUEBLES--TERRENOS | DEPORTIVA | UNIDAD DEPORTIVA | XONACATLAN | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 36891 | 190000 | DEPORTIVA | | | | 0 | 0 | COMPRA | 0 | 0 | | 0 | | | | | ES EL MISMO BIEN INMUEBLE QUE SE DESCRIBE EN EL NÚMERO PROGRESIVO 2. |
| | 1231 | 12 | BIENES INMUEBLES--TERRENOS | AMPLIACION CALLE BUGAMBILIAS | CALLE BUGAMBILIAS | CABECERA MUNICIPAL | 3.50 CON JUAN LAZCANO | 3.50 CON CALLE BUGAMBILIAS | 140.00 CON CALLE BUGAMBILIAS | 139.40 CON JUAN LAZCANO CASTILLO | 498.00 | 498.00 | 41912 | 115000 | CALLE | | | | 0 | 0 | COMPRA | 0 | 0 | | 0 | | | | | |
| | 1231 | 14 | BIENES INMUEBLES--TERRENOS | CÁRCAMO | CHICHICAZTLE | SANTA MARIA ZOLOTEPEC | 10.00 CON JUAN GONZALEZ MORALES | 10.00 CON CALLE MORELOS | 15.00 CON PEDRO ESQUIVEL | 15.00 CON TOMAS GONZALEZ | 150.00 | 150.00 | 41934 | 60000 | CÁRCAMO | | | | 042 02 073 41 | 0 | COMPRA | 0 | 0 | | 0 | | | | | |
| | 1231 | 5 | BIENES INMUEBLES--TERRENOS | ABAJO DEL ENCINALITO | BARRIO LA ASUNCION | SANTA MARIA ZOLOTEPEC | 10.00 MTS CON PRIVADA BUENAVISTA | 10.00 MTS CON MARIA FELIX GONZALEZ RAMOS | 10.00 MTS CON MARIA FELIX GONZALEZ RAMOS | 10.00 MTS ANDRES GONZALEZ RAMOS | 100 MTS2 | 100 MTS2 | 41982 | 65000 | CARCAMO | | | | 042 02 025 60 | 0 | COMPRA | E | 41982 | | 42030 | | | | | (EN PROCESO DE REGULARIZACIÓN FREM) |
| | 1231 | 5 | BIENES INMUEBLES--TERRENOS | RANCHO DE LABOR / EL TEJOCOTE AMPLIACION DE CALLE | CALLE RIO ZOLOTEPEC | SANTA MARIA ZOLOTEPEC | 10.00 MTS CON ZANJA | 10.00 MTS CON EULOGIO NATERA | 65.00 MTS CON CALLE RIO ZOLOTEPEC | 65.00 MTS CON FELIPE FLORES TORRES | 650.00 MTS2 | 650 MTS2 | 41983 | 22200 | CALLE | | | | 0 | 0 | COMPRA | E | 41982 | | 42030 | | | | | |
| | 1231 | 6 | BIENES INMUEBLES | "EL POZO" PARA DEPORTIVA | BARRIO DE TINERIA | SAN MIGUEL MIMIAPAN | 73.00 MTS CON FELIX GUTIERREZ | 73.10 MTS CON RUTILO CERVANTES | 9.30MTS CON MARCIAL RODRIGUEZ | 20.65 MTS CON LORENZO ORDOÑEZ | 874.00 M2 | 0.00 | 42081 | 45000 | UNIDAD DEPORTIVA COMEDOR COMUNITARIO | | | | 042-02-042-05 | 0 | COMPRA | E | 42080 | | 42122 | | | | | |
| | 1231 | 5 | BIENES INMUEBLES | LAS TORRES COMEDOR | PARAJE LA PRIMAVERA | SANTA MARIA ZOLOTEPEC | 9.00MTS CON CALLE LAS TORRES | 9.00 MTSCON IRMA VALLE MONTOYA | 25.00 MTS CON JUAN GUTIERREZ | 25.00 CON IRMA VALLE MONTOYA | 225.00 | 225M2 | 42144 | 130000 | | | | | 042 02 12677 | 0 | COMPRA | E | 42158 | | 42201 | | | | | |

| | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | 1231 | 5 | BIENES INMUEBLES | AMPLIACION DE CALLE SAN ANTONIO NORTE | CALLE SAN ANTONIO S/N | DELEGACION SAN ANTONIO | 12.00 MTS CON SANTIAGO DURAN GUTIERREZ | 12.00 MTS CONCALLE OJO DE AGUA | 138.68 MTS CON ANGELA VICTORIA RUIZ GONZALEZ | 128.78 MTS CON ANGELA VICTORIA RUIZ GONZALEZ | 1844.00 | 1844 | 42154 | 233147 | CALLE | | | | 0 | 0 | COMPRA | E | 42094 | 42152 | | | | | |
| | 1231 | 5 | BIENES INMUEBLES | POZO DE REBOMBEO | EL HIELO | SANTIAGO TEJOCOTILLOS | 19.00 CON LUIS ANTONIO SOTO ORTIZ | 19.00 CON GUSTAVO DE LA LUZ GERRACIO | 10.00 CON GORTINO GUTIERREZ GUTIERREZ | 10.00 CON CALLE NOCHE BUENA | 190.00 | 190.00 | 06/072015 | 80000 | POZO DE REBOMBEO | | | 042 03 025 11 | 0 | 0 | COMPRA | 0 | 0 | 0 | | | | | |
| | 1231 | 13 | BIENES INMUEBLES | AMPLIACION CALLE SAN ANTONIO | CALLE SAN ANTONIO S/N | SAN ANTONIO LA FE | 1.14 CON JUAN NICANOR | 3.50 CON VICTORIA RUIZ GONZALEZ | 183.30 CON SANTIAGO DURAN GUTIERREZ | 183.30 CON CALLE SAN ANTONIO NORTE | 416.00. | 416.00 | 30/19/2014 | 30000 | CALLE | | | 0 | 0 | 0 | COMPRA | 0 | 0 | 0 | | | | | |
| | 1233 | 5 | EDIFICIOS ADMINISTRATIVOS | PALACIO MUNICIPAL | PLAZA JUAREZ 1 | CABECERA MUNICIPAL | 42.00 M2 CALLE NIÑOS HEROES | 42.40 M2 IGLESIA | 31.55 M2 IGLESIA | 31.92 M2 PLAZA JUAREZ | 1324.00 M2 | 0 | 0 | 3890461.5 | PALACIO MUNICIPAL | | | 042-01-002-01-00-0000 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | | | | | |
| | 1233 | 8 | OTROS EDIFICIOS | PLAZA CÍVICA | CABECERA MUNICIPAL | XONACATLAN | 54. 20 M2 CALLE NIÑOS HEROES | 54. 20 M2 JARDIN MUNICIPAL | 26.00 M2 CALLE BENITO JUAREZ | 25.40 PLAZA JUAREZ | 1393.00 M2 | 0 | 0 | 14699.78 | PLAZA CIVICA | | | 042-01-001-01-00-0000 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | | | | | |
| | 1231 | 2 | JARDINES | JARDIN MUNICIPAL | CABECERA MUNICIPAL | XONACATLAN | 54. 20 M2 CALLE NIÑOS HEROES | 54.00 M2 CALLE SANTOS DEGOLLADO | 62. 80 M2 CALLE BENITO JUAREZ | 62. 70 M2 PLAZA JUAREZ | 3394.000 M2 | 0 | 0 | 9000 | 0 | | | 042-01-001-02-00-0000 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | | | | | |
| | 1233 | 5 | EDIFICIOS NO HABITACIONALES | DELEGACION SANTA MARIA ZOLOTEPEC | SANTA MARIA ZOLOTEPEC | SANTA MARIA ZOLOTEPEC | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 6435.12 | 0 | | | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | | | | | |
| | 1233 | 5 | EDIFICIOS NO HABITACIONALES | DELEGACION SAN MIGUEL MIMIAPAN | SAN MIGUEL MIMIAPAN | SAN MIGUEL MIMIAPAN | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 8499.77 | 0 | | | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | | | | | |
| | 1233 | 5 | EDIFICIOS NO HABITACIONALES | DELEGACION SANTIAGO TEJOCOTILLOS | SANTIAGO TEJOCOTILLOS | SANTIAGO TEJOCOTILLOS | 44.85 M2 BIBLIOTECA | 28.00 M2 DE LA IGLESIA | 22.40 M2 AVENIDA MEXICO | 8.54 M2 PROPIEDAD PRIVADA | 455.00 M2 | 0 | 0 | 8499.77 | 0 | | | 042-00-000-00-00-0000 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | | | | | |
| | 1233 | 5 | EDIFICIOS NO HABITACIONALES | CASA DE CULTURA | CABECERA MUNICIPAL | CABECERA MUNICIPAL | 52.40 M2 PASCUAL FERNANDEZ | 31.50 AVENIDA 16 DE SEPTIEMBRE | 23.25 M2 JUAN ANCELMO BUSTAMANTE Y 21.55 M2 LAUREANO AVELINO | 39.60 M2 ALBERTO VIDAURRY GUZMAN | 1518.85 M2 | 0 | 0 | 797395.07 | 0 | | | 042-01-038-06-00-0000 | | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | | | | | CUENTA CON INMATRICULACIÓN ADMINISTRATIVA) |
| | 1231 | 5 | BIENES INMUEBLES--EDIFICIOS | CASA DE CULTURA PARAJE PUENTECILLAS | 16 DE SEPTIEMBRE | CABECERA MUNICIPAL | 50.50 PASCUAL FERNANDEZ | 31.90 CALLE 16 DE SEPTIEMBRE | 23.00 Y 22.30 JUAN ANSELMO Y FIDEL LAUREANO | 40.40 ALBERTO VIDAURRY GUZMAN | 1.765.42 | 0.00 | 34523 | 237500 | CASA DE CULTURA | | | 042-01-038-06 | 257.998.00 | COMPRA | E | 0000-00-00 | 2012-08-24 17:25:33 | | | | | (CUENTA CON INMATRICULACIÓN ADMINISTRATIVA), LA PLANTA ALTA SE ENCUENTRA EN COMODATO A LA UNIVERSIDAD INTERCULTURAL DEL ESTADO DE MÉXICO PLANTEL XONACATLÁN. |
| | 1233 | 8 | OTROS EDIFICIOS | TANQUE ELEVADO DE AGUA | CALLE DALIAS | CABECERA MUNICIPAL | 7.60 M2 CON CALLE DALIAS | 7.60 M2 ZANIA | 7.60 M2 GERMAN ROMERO VALENCIA | 7.60 M2 FLORENTINA GALICIA MANUEL | 57.76 M2 | 0 | 0 | 18200 | 0 | | | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | | | | | EN PROCESO DE REGULARIZACIÓN (FREM) |
| | 1233 | 8 | OTROS EDIFICIOS | BIBLIOTECA DIGITAL | CALLE 5 DE MAYO | CABECERA MUNICIPAL | 68.00 SECUNDARIA GUSTAVO A VICENCIO No 91 | 68.69 CON DAVID GONZALEZ VALLE | 21.80 SECUNDARIA GUSTAVO A VICENCIO No 91 | 21.80 CALLE 5 DE MAYO | 1489.93 | 0 | 0 | 183781.35 | 0 | | | 042 01 022 08 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | | | | | |
| | 1231 | 17 | BIENES INMUEBLES--TERRENOS | CONSTRUCCION DE ESCUELA PRIMARIA | UBICADO EN CALLE HIDALGO | SANTA MARIA ZOLOTEPEC | DOS LINEAS ORIENTE PONIENTE 34.20M Y LA SEGUNDA 22.84 M | 46.10M CALLE HIDALGO | 27.40 M PREDIO DE JOSE COAHUILA ALVAREZ | 46.94M PREDIO DE ROMAN ALVAREZ HIGALGO | 2000.392 | 0 | 43100 | 2000000 | 0 | | | 0 | 0 | CONTRATO DE COMPRA VENTA | E | 11 | 0 | | | | | SE ENCUENTRA EN PROCESO JUDICIAL CON NUMERO DE EXPEDIENTE 836/2019 |
| | 1231 | 15 | OTROS EDIFICIOS | TANQUE ELEVADO DE AGUA | CALLE DOLORES | CABECERA MUNICIPAL | 18.10 M2 PROPIEDAD PRIVADA | 18.10 M2 PROPIEDAD PRIVADA | 5.85 M2 SERVIDUMBRE DE PASO | 5.85 M2 PROPIEDAD PRIVADA | 122.00 M2 | 0 | 43100 | 115000 | 0 | | | 0 | 0 | CONTRATO DE COMPRA VENTA | E | 173 | 0 | | | | | |
| | 1231 | 17 | BIENES INMUEBLES--TERRENOS | PREDIOS NO EDIFICADOS | | SANTA MARIA ZOLOTEPEC | 31.33 BARRANCA DE RAMOS NORTE | 8.01 M CON CALLE HIDALGO | 20.21 M PROPIEDAD PRIVADA ORIENTE | PONIENTE 22.47 M ROMAN ALVAREZ HIDALGO | 642 M2 | 0 | 43465 | 1000000 | 0 | | | | 217638 | 0 | CONTRATO DE COMPRA VENTA | E | | 0 | | | | | |
| | 1231 | 16 | OTROS EDIFICIOS | TANQUE ELEVADO DE AGUA | CALLE CERRADA VILLA GUTIERREZ | SAN MIGUEL MIMIAPAN | 7.00M CON PREDIO DE OLIVA VILLA GUTIERREZ | 7.00M CON PREDIO DE OLIVA VILLA GUTIERREZ | 7.00M CON PREDIO DE OLIVA VILLA GUTIERREZ | 7.00M CALLE CERRADA VILLA GUTIERREZ | 49.00 M2 | 0 | 43100 | 27000 | 0 | | | 0 | 0 | CONTRATO DE COMPRA VENTA | E | 174 | 0 | | | | | |
| | 1231 | 5 | BIENES INMUEBLES--TERRENOS | AMPLIACION DEL PANTEON | SANTA MARIA ZOLOTEPEC | SANTA MARIA ZOLOTEPEC | 38.10 M2 CON ADRIAN VILLA SANCHEZ | 49.30 M2 CON PANTEON | 24.35 M2 CON LETICIA VILLA SANCHEZ | 22.80 M2 CON FILEMON NAVARRETE GUTIERREZ | 1025.88 M2 | 1025.88 M2 | 43717 | 220000 | | | | | | | CONTRATO DE COMPRA VENTA | CH | | 43994 | | | | | PREDIO CON UNA SUPERFICIE DE 981 94 M² QUE SE SUMA AL DONADO EN EL MISMO PARAJE, PARA EN CONJUNTO HACER UNA SUPERFICIE TOTAL DE 2 201.68 METROS CUADRADOS PARA LA AMPLIACIÓN DEL PANTEÓN DE SANTA MARÍA ZOLOTEPEC. |
| | 1231 | 1 | BIENES INMUEBLES--TERRENOS | ALMACENAMIENTO DE AGUA POTABLE | SANTIAGO TEJOCOTILLOS | TEJOCOTILLOS "EL HIELO" | DAMASO CASTILLO GUTIERREZ | VICENTE CASTILLO GUTIERREZ | 10 METROS CONSTANTINO GUTIERREZ | 10 METROS CON VICENTE CASTILLO GUTIERREZ | 100 M2 | 0M2 | 44207 | 40000 | | | | | | | COMPRA | E | | 44207 | | | | | SE ADQUIRIÓ UNA SUPERFICIE DE 6 279.84 m2 MEDIANTE DONACIÓN DE FECHA 28 DE ENERO DE 2020. |
| | 1231 | 1 | BIENES INMUEBLES--TERRENOS | OFICINA COORDINADORA DE RIESGOS ASEGURADOS (OCRA) | CABECERA MUNICIPAL | XONACATLAN "EL PATO" | 107.54M2 CON SANA [illegible] | 87.27 M2 CON PARCELA 654 | 104.51 M2 CON BESANA [illegible] | 84.51 M2 CON PARCELA 652 | 9192.04 m2 | 0 m2 | 44236 | 3300000 | | | | | | | COMPRA | | | 43159 | | | | | NUEVA ADQUISICIÓN, NO SE REMITIÓ CON OPORTUNIDAD LA DOCUMENTACIÓN A SINDICATURA PARA SU REGULARIZACIÓN, QUEDA COMO ASUNTO PENDIENTE. |
| | 1231 | 1 | BIENES INMUEBLES--TERRENOS | TERRENO | " LA MANGA" | AVENIDA 16 DE SEPTIEMBRE | dos lineas) AVENIDA 16 DE SEPTIEMBRE | 29.11m2 CON CALLE ORQUIDEA | CANCELADA VELAZQUEZ MARIA ANTONIA Y | MAYORAZGO, 45.04 150.32 m2 CON MARCELA, NORMA | 8408.00m2 | 0m2 | 44834 | 10930471.5 | | | | | | | COMPRA | | 44834 | 44834 | | | | | PRIMER PAGO PARCIAL |
| 60 | 1231 | 1 | BIENES INMUEBLES--TERRENOS | TERRENO | " LA MANGA" | AVENIDA 16 DE SEPTIEMBRE | AVENIDA 16 DE SEPTIEMBRE | 3.32 y 95.21m2 CON CALLE ORQUIDEA | 214.45m2 CON MICAELA CANDELARIA VELAZQUEZ | VELAZQUEZ MARIA ANTONIA Y COPROPIETARIOS | 8405.00m2 | 0m2 | 44834 | 10930471.52 | | | | | | | COMPRA | | 44834 | 44834 | | | | | PRIMER PAGO PARCIAL |

Presidente (a) Municipal

ALFREDO GONZALEZ GONZALEZ

Tesorero(a) Municipal

JESUS ANTONIO RAYGOZA MIRANDA

Titular del Órgano Interno de Control

JESSICA DE LA LUZ RODRÍGUEZ MONDRAGÓN

Secretario(a)

ADAL PIMENTEL ATENDE

Síndico(a) Municipal

CYNTHIA GARCIA CARRAJA

PRESIDENCIA MUNICIPAL XONACATLÁN 2022 - 2024

TESORERIA DEL AYUNTAMIENTO XONACATLÁN 2022 - 2024

ORGANO INTERNO DE CONTROL XONACATLÁN 2022 - 2024

SECRETARÍA DEL AYUNTAMIENTO XONACATLÁN 2022 - 2024

SÍNDICATURA MUNICIPAL XONACATLÁN 2022 - 2024